


www.jornaldodiase.com.br
/jornaldodiase

# Jornal do Dia

Aracaju, sábado a segunda-feira, 22 a 24 de fevereiro de 2025 R$ 5,00 Ano XXI / Nº 6.821

Divulgação

ANDRÉ MAURÍCIO E SILVANA BRETAS

## MEC recomenda nova eleição para reitor e vice-reitor no Conselho da UFS

Ministério recomendou a realização de nova eleição para composição de lista tríplice no âmbito da UFS, em que a votação seja uninominal e não por chapa

Pág. 5

GILVAN MANOEL

### PT ensaia uma reaproximação com o governador Fábio Mitidieri

Pág. 3

SEM ORÇAMENTO

### Haddad diz que governo vai editar MP para garantir o novo Plano Safra

Pág. 9

EDITORIAL

### O bem da vida, sobre cuidados com síndromes respiratórias

Pág. 2

Divulgação



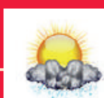
REUNIÃO DE PREFEITOS DA GRANDE ARACAJU DEFINIU O NOVO DIRETOR DO CONSÓRCIO METROPOLITANO DE TRANSPORTE E O VICE-PRESIDENTE

## Consórcio de Transportes aprova novo diretor

Pág. 8

**Tempo**

Sábado (22/02)



:: Muitas nuvens com possibilidade de chuva isolada; temperatura máxima 31°C, mínima 24°C; umidade máxima 90%, mínima 65%; ventos fracos/moderados, direção E-SE. (Fonte: Inmet)

Igor Matias/Arquivo



DO TOTAL DE INSCRITOS, 40.364 FARÃO AS PROVAS PARA O CARGO DE SOLDADO COMBATENTE

NO DOMINGO

## Mais de 47 mil candidatos farão prova do concurso da Polícia Militar

Pág. 5

| :: **Antonio Samarone** pag. 2 :: **A realidade dos Oficiais Investigadores** pag. 2 :: **Saumíneo Nascimento** pag. 4 :: **Carnaval com alegria e menos lixo** pag. 44 :: **Dênison Ventura** pags. 6 e 7 :: **Rian Santos** pag.10 :: **Esportes** pag.11 :: |

EDITORIAL

# O bem da vida

> Os casos de Síndrome Respiratória Aguda Grave entre crianças e adolescentes de até 14 anos permanecem em alta após a volta às aulas, inclusive em Sergipe

*Todo cuidado é pouco. Os casos de Síndrome Respiratória Aguda Grave entre crianças e adolescentes de até 14 anos permanecem em alta após a volta às aulas no Distrito Federal e em cinco estados - Sergipe incluído.*

*O termo SRAG designa os casos de síndrome gripal que evoluem com comprometimento da função respiratória, exigindo hospitalização em grande parte dos casos. Trata-se, portanto, de um problema merecedor da atenção de todos os responsáveis pelos pequenos.*

*Quem ainda não ligou o nome à pessoa, por assim dizer, precisa atentar para o fato: entre as síndromes respiratórias, potencialmente letais, encontra-se, por exemplo, a temível covid-19.*

*O período de volta às aulas, quando crianças de todas as idades compartilham o mesmo espaço fechado com os colegas de classe, desde as creches, são especialmente suscetíveis a surtos de infecções respiratórias. Não há muito a fazer para contornar as circunstâncias, além de seguir o calendário de vacinação preconizado pelo Ministério da Saúde à risca e ficar atento ao primeiro sintoma. De providências assim tão corriqueiras, ao alcance de todos, pode depender o bem maior da vida.*

# O desencanto com o governo

## Na história política de Sergipe, a vitória da oposição em eleições para governador, sempre foi uma raridade. Três ou quatro ocasiões. Quem está de cima controla a máquina, os empregos, os favores e os mimos

*** Antonio Samarone**

*O poder em Sergipe já foi um ninho de águias, hoje é um ninho de pardais e quero-queros. Festas, tapinha nas costas, conchavos de bastidores e uma imprensa amiga não resolvem, sem ações administrativas, sem um projeto de desenvolvimento do estado.*

*Uma celebre historiadora sergipana sentenciou: a história de Sergipe se confunde com a história de Aracaju. A mudança da Capital (1855), foi uma locomotiva para Sergipe. A luta política trava-se em Aracaju, mesmo o líder sendo do interior, afirmou a doutora.*

*Na história política de Sergipe, a vitória da oposição em eleições para governador, sempre foi uma raridade. Três ou quatro ocasiões. Quem está de cima controla a máquina, os empregos, os favores e os mimos.*

*Um conhecido Coronel declarou o apoio ao governador Leandro Maciel: "estou com o senhor e com os seus legítimos sucessores." Em Sergipe, parte da oposição namora o governo.*

*Um ex-vereador do Aracaju, em meu tempo, dizia em alto e em bom som: "o poder é um jegue carregado e rapadura, até o rabo é doce."*

*As eleições de 2022 em Sergipe, foi uma surpresa. Um líder forjado no interior, puxado por sua gestão na Prefeitura de Itabaiana, pouco conhecido no estado, carismático, com um discurso coerente, cativou o eleitorado. Poucos entenderam.*

*A grande Aracaju entendeu: o povo queria o Pato no Governo! Não vou repetir o que é de domínio público: a eleição foi subvertida no tapetão. A derrota do Governo em Aracaju foi prova desse desencanto.*

*Sergipe padece com uma safra de governadores sem muita inspiração. As obras estruturantes são da época de João Alves. Déda ficou nas boas intensões.*

*Vivemos um período de vacas magras. A sombra do marasmo é compensada com uma explosão de festas: Sergipe Verão, Sergipe Inverno, Sergipe isso, Sergipe aquilo.*

*Nem só de festas vive o homem! O poder está voltado para si, sem um projeto de desenvolvimento. Sergipe definha!*

*Enquanto isso, um medo ronda os palácios: Valmir voltar a disputar o mandato que lhe tomaram. Conspirações, calúnias, fake news mentiras, intrigas, um vale tudo, desde que as próximas eleições sejam por WO.*

*Se nada funcionar politicamente, eles vão as barras da justiça.*

*A luta política abandonou o campo das ideias. O Brasil tem 29 Partidos legalizados, um quiproquó, um terreno movediço, onde políticos sem votos, sem o reconhecimento do povo, se apropriam de siglas partidárias e passam a tratar dos seus interesses.*

*Tem chefes políticos donos de vários Partidos.*

*Os líderes bens votados e sem partido são poucos. Comem o pão que o diabo amassou. A inveja e a ambição dos sem votos, donos de Partidos, transformam a vida desses líderes num inferno. É o fogo amigo.*

*O parágrafo único, do artigo 1º, da Constituição Federal, expressa um sonho distante: "todo poder emana". De longe, o povo sabe disso, mas tem paciência. Se tomaram uma vez, o povo insiste, vota de novo.*

*A cruzada da politicagem para derrubar o Pato é acirrada. O povo não é besta, está acompanhando...*

* Antonio Samarone, médico sanitarista

# Exigência máxima, valorização mínima: a realidade dos Oficiais Investigadores da Polícia Civil de Sergipe

*** João Gabriel Sousa Teixeira**

*O último concurso da Polícia Civil de Sergipe (PC/SE) foi um concurso de excelência, inclusive equiparado ao concurso da Polícia Federal, tendo em vista a dificuldade proposta pelo edital, concurseiros podem validar essa informação. O concurso para Oficial Investigador da PC/SE é de nível superior (cobrando ainda avaliação de provas e títulos) exigiu-se uma qualidade absurda dos candidatos. Até aí, tudo bem: querem profissionais de excelência e a Polícia Civil de Sergipe possui.*

*Os Oficiais Investigadores estão diariamente nas Delegacias de Polícia Civil, confeccionam Boletins de Ocorrência a partir de uma mínima informação trazida pela população. Além disso aconselham, conciliam conflitos simples e complexos, dão orientações, solucionam crimes, dentre outras diversas e atípicas funções. Os Oficiais Investigadores cumprem com maestria a sua função e ultrapassando, ainda, seus limites para servir de forma lícita e qualitativa à população. Do crime mais simples ao crime mais torpe (cruel), os Oficiais Investigadores da Polícia Civil de Sergipe estão prontos e qualificados para servir, diligenciar, investigar e elucidar qualquer tipo de caso.*

*Que possamos perceber que não há um pedido injusto por parte dos Oficiais Investigadores, não há uma cobrança por valorização sem entrega de resultados. Os resultados existem e inclusive foram divulgados pelo Ministério da Justiça. A situação de descaso com os Oficiais Investigadores perdura há mais de uma década mantendo, atualmente, os Oficiais em 25ª colocação no "ranking" dos policiais mais mal pagos do Brasil e esses policiais buscam apenas a valorização justa! A situação está tão difícil que para complementar a renda e amenizar os efeitos dos salários ruins, esses profissionais ficam reféns de plantões extras, de dias e noites longe da família, abdica da própria saúde com noites sem dormir, com uma alimentação desregulada e de má qualidade (paga do próprio bolso) dentre outros contratempos que eles sofrem nos mais variados plantões da vida.*

*A questão que indigna é que, ao ingressar na PC/SE, percebemos que o nível de exigência não foi equiparado à grande desvalorização salarial. Muitos concursos de nível médio estão pagando melhor que aos Oficiais Investigadores, que ingressam na PC/SE. Somente profissionais de excelência e que exercem a sua função com afinco para suportarem tamanha defasagem salarial, uma situação que vai de encontro ao resultado trazido pelos Oficiais Investigadores da Polícia Civil, estes fazem o nome desta honrada instituição. A Polícia Civil de Sergipe foi eleita, segundo o Ministério da Justiça, a melhor Polícia Civil do país. Chamo para a reflexão sem ofender nada e nem ninguém: isso está correto? Exigência nível máximo, resultados de nível altíssimo e um dos piores salários do Brasil? Por que não dar essa justa valorização e manter a Polícia Civil de Sergipe em mais uma notícia positiva divulgada nacionalmente como os profissionais mais bem pagos ou ao menos um dos mais bem pagos do Brasil? Essa é a lamentável e atual situação dos Policiais Civis, Oficiais Investigadores, da Polícia Civil do Estado de Sergipe.*

* João Gabriel Sousa Teixeira, oficial Investigador da Polícia Civil do Estado de Sergipe

## Coleta de lixo sob suspeita

As empresas Renova Serviços de Coleta Especializados Ltda. e a Aksa Serviços de Locação iniciaram a semana como responsáveis pela coleta de lixo em Aracaju, contratadas pela prefeita Emília Correia (PL). O processo de escolha, sob dispensa emergencial de licitação, entrou na mira do Tribunal de Contas do Estado - TCE/SE.

Após solicitação do procurador-geral do Ministério Público de Contas do Estado de Sergipe (MPC-SE), o TCE vai realizar uma auditoria extraordinária para investigar o novo contrato emergencial dos serviços de limpeza pública e coleta de resíduos em Aracaju. O pedido surgiu após questionamentos sobre a capacidade operacional das empresas contratadas pela Empresa Municipal de Serviços Urbanos (Emsurb) e relatos de possível interrupção dos serviços.

Na sessão no TCE de quinta-feira (20), o procurador-geral Eduardo Côrtes levantou preocupações sobre o processo de contratação emergencial. "É preciso uma auditoria para que o Tribunal verifique através da engenharia, com inspeção in loco, as condições de execução desse contrato emergencial, se as razões de contratações têm fundamentos, capacidade, qualificação e se estão aptas a exercer essa tarefa sem interrupção do serviço", solicitou.

Logo depois das manifestações dos conselheiros a favor da auditoria, a presidente Susana Azevedo informou que o pedido foi acatado e que a auditoria já teria início imediato. O caso ganhou maior relevância e levado para pauta do Pleno após a Emsurb ter cancelado o procedimento original e iniciado um novo, mas com o mesmo objeto e as mesmas partes interessadas, sem aguardar a manifestação do Tribunal de Contas.

## 45 anos

O Partido dos Trabalhadores iniciou ontem as comemorações dos 45 anos de sua fundação, com a presença do presidente Lula em uma grande festa popular na cidade do Rio de Janeiro. Além do ato com Lula e importantes lideranças políticas, a direção nacional preparou uma programação diversificada para este sábado (22), com exposições, debates, atrações culturais e shows musicais com grandes artistas, sob o slogan "Raízes no Povo. Olhos no Futuro".

Gilvan Manoel



gilvanmanoel@uol.com.br - gilvanmanoel@jornaldodiase.com.br

# PT ensaia uma reaproximação com o governador Mitidieri

*A decisão do senador Rogério Carvalho (PT) em disputar a reeleição em 2026 e a falta de um novo nome competitivo no partido para ser candidato a governador reforçam os comentários sobre a perspectiva da volta do PT a coligação que elegeu o governador Fábio Mitidieri (PSD), em 2022. A ala do PT sergipano ligada ao ministro Márcio Macêdo já apoiou Mitidieri nas eleições passadas.*

*Uma manifestação do prefeito de Lagarto, Sérgio Reis (PSD), esta semana, em apoio à reeleição de Rogério reforçou ainda mais a possibilidade de um novo acordão. Isso porque o prefeito é um dos mais ligados a Mitidieri, de quem foi líder na Assembleia Legislativa nos primeiros dois anos de mandato.*

*O próprio governador admitiu essa possibilidade, apesar de dizer de que ainda seria preciso muitas conversas para superar as divergências ocorridas em 2022, principalmente no segundo turno, quando a campanha de Rogério teria desferido ataques pessoais contra ele. Foi uma das eleições mais disputadas no Estado, quando o petista venceu no primeiro turno e foi derrotado no segundo, após ampla mobilização das máquinas públicas do governo Belivaldo Chagas e dos prefeitos dos grandes municípios, incluindo, na época, Edvaldo Nogueira (PDT), de Aracaju.*

*A possibilidade de o PT marchar com Mitidieri em 2026 vai de encontro a resolução política do Diretório Estadual do Partido dos Trabalhadores (PT) aprovada, por unanimidade, pela Comissão Executiva e o Diretório Estadual do Partido no encontro realizado no dia 14 de dezembro de 2024. O documento mostra a necessidade da busca da retomada da unidade interna, para que o partido retome "o seu papel como protagonista da luta social, articulando os diversos movimentos populares presentes na sociedade e fazendo a defesa de suas pautas".*

> "Desde a chegada de Marcelo Déda ao governo do estado, em 2006, o PT sergipano sempre fechou os olhos para divergências e aceitou todo tipo de aliança. Não deverá ser diferente em 2026

*Hoje controlado por Rogério e o deputado federal João Daniel, o PT sergipano defende uma postura de oposição ao governo Fábio Mitidieri (PSD) e a administração de Emília Correia (PL) na Prefeitura de Aracaju. Além da reeleição do presidente Lula, o partido faz questão de alertar para a linha política: "Todas as candidaturas do PT de Sergipe em 2026 serão de combate aos projetos neoliberais e da extrema direita".*

*O documento alerta para o papel dirigente do PT/SE na organização, fortalecimento e articulação com os movimentos sociais e populares: "Não podemos continuar sendo somente um partido de eleições. Precisamos reconstruir nossas bases de apoio na sociedade reafirmando nosso compromisso histórico com a classe trabalhadora e seus movimentos, estimulando e formando nossos militantes para a luta sindical, estudantil e nos demais movimentos populares, além de assumirmos, enquanto partido, a defesa de suas pautas e lutas autónomas".*

*"Foi com sua história, construída junto aos movimentos sociais e populares e ao movimento sindical, como também nas instâncias institucionais do Legislativo e do Executivo, que o PT se tornou a principal força política do país em defesa da democracia, da soberania nacional e dos interesses populares, presente em todos os momentos da vida do país, especialmente nos mais difíceis. E será esse o caminho que devemos voltar a trilhar para reconstruirmos nossa base social tão importante para nos dar o suporte fundamental para os próximos desafios políticos e eleitorais que teremos pela frente", defende em outro trecho a longa resolução.*

*O texto alerta que as tarefas de curto prazo para 2025/2026, são: "a) Garantir que a democracia partidária se fortaleça; b) Construir jornada de lutas no 1º semestre/ 2025, estabelecendo iniciativas com as centrais sindicais e partidos de esquerda, que estimulem o protagonismo da classe trabalhadora e reafirmação do compromisso com os movimentos sociais e populares; c) Construir as condições objetivas para a reeleição do nosso presidente Lula e do nosso senador Rogério Carvalho em 2026; d) Iniciar o processo democrático de debates, com respeito às regras estatutárias, para construir e definir a linha política, o programa e as candidaturas petistas ao governo estadual, ao senado e demais cargos proporcionais".*

*Além de todos esses fatores, a política privatista do governo Mitidieri também vai de encontro as normas do PT. No ano passado, o governador entregou a Companhia de Saneamento de Sergipe - Deso, maior empresa pública de Sergipe, à iniciativa privada. A outorga alcançou a cifra de R$ 4,5 bilhões, sendo que pouco mais de R$ 2 bilhões cabem ao governo do estado e o restante está sendo distribuído aos municípios que aprovaram a concessão - a exceção é Capela.*

*Na política, no entanto, diferenças programáticas não impedem arranjos eleitorais, a exemplo do que ocorreu em 1998 quando Jackson Barreto e Albano Franco superaram divergências pessoais e políticas desde o tempo da juventude, quando cursavam Direito na Universidade Federal de Sergipe, e promoveram o maior acordão da história recente de Sergipe.*

*Desde a chegada de Marcelo Déda ao governo do estado, em 2006, o PT sergipano sempre fechou os olhos para divergências e aceitou todo tipo de aliança. Não deverá ser diferente em 2026.*

## Dinheiro da Deso

Muitos prefeitos que assumiram em primeiro de janeiro ficaram surpresos com o uso dos recursos da outorga da Companhia de Saneamento de Sergipe - Deso, cuja distribuição foi feita no final de dezembro. É o caso de Sérgio Reis, de Lagarto, que comprovou o uso do dinheiro para completar o pagamento da folha de pessoal que estava em atraso.

Ao contrário dos prefeitos, o governador Fábio Mitidieri admitiu que até agora não sabe explicar o que o governo pretende fazer com os R$ 2 bilhões a que o estado terá direito com a concessão da Deso. "Minha ideia é criar um Fundo de Desenvolvimento Econômico que será gerido por um comitê definido pelo governo, para que as decisões sobre a aplicação desse dinheiro sejam tomadas em conjunto, e não apenas por atos exclusivos do governador. A pretensão é utilizar esses recursos em áreas que reverberem na criação de empregos e na geração de receita para o próprio estado. A utilização será muito bem pensada para que as pessoas possam ver em que foram utilizados os recursos obtidos com a concessão da Deso", justificou.

Na segunda-feira (17), o procurador-geral Eduardo Côrtes, do Ministério Público de Contas do Estado de Sergipe (MPC-SE), recebeu representantes do Fórum de Controle Interno, que atuam em municípios sergipanos, para orientar e esclarecer dúvidas referentes ao ofício emitido que solicita informações detalhadas sobre a aplicação dos recursos provenientes da outorga da concessão parcial dos serviços de saneamento básico da Companhia de Saneamento de Sergipe (Deso).

Durante a reunião, o procurador do MPC destacou que emitiu uma recomendação conjunta com o Ministério Público Estadual de Sergipe solicitando informações dos prefeitos sobre a destinação dos recursos e acrescentou que o Tribunal de Contas do Estado (TCE) também encaminhou uma orientação técnica. Na oportunidade, Côrtes reforçou que é preciso divulgar para a sociedade a destinação que a gestão está atribuindo por meio de documentos comprobatórios, os valores recebidos, os dados da conta bancária específica e extratos de movimentação.



*Pintura sobre tela de Rita Ribeiro*

## Edital de emendas

A votação do 6º Edital de Emendas Participativas do senador Alessandro Vieira (MDB/SE) segue até este domingo (23). Neste período, a população sergipana tem a oportunidade de escolher, por meio de votação popular, os projetos que serão contemplados com recursos provenientes das emendas do parlamentar. Mais de 30 mil votos já foram registrados.

Os projetos que estão em votação estão divididos em duas categorias: Guardas Municipais e Organizações de Assistência Social. A votação é simples e acessível através do site https://emendasparticipativas.com.br para votar. Cada eleitor tem direito a dois votos: um para a categoria de Guardas Municipais e outro para as Organizações de Assistência Social.

Nos próximos dias, o senador anunciará novos editais temáticos nas áreas de educação, saúde e agricultura, ampliando ainda mais a oportunidade de participação popular na gestão dos recursos públicos. "Com a sua participação, estamos construindo uma sociedade mais justa e com mais oportunidades para todos. Este é o momento de fazer a diferença", finalizou Alessandro.

*Com agências*

Saumíneo Nascimento



saumineon@gmail.com

# Perspectivas Econômicas e Populacionais

De acordo com estudos do Fundo Monetário Internacional (FMI), o crescimento global é projetado em 3,3% tanto em 2025 quanto em 2026, abaixo da média histórica (2000-19) de 3,7%. A previsão para 2025 apresentada pelo FMI em janeiro deste ano é praticamente inalterada em relação à do World Economic Outlook (WEO) de outubro de 2024, principalmente por conta de uma revisão para cima nos Estados Unidos compensando revisões para baixo em outras grandes economias.

O FMI projeta que a inflação global deve cair para 4,2% em 2025 e para 3,5% em 2026, convergindo de volta à meta mais cedo em economias avançadas do que em mercados emergentes e economias em desenvolvimento.

A entidade também aponta que riscos de médio prazo para a linha de base são inclinados para o lado negativo, enquanto a perspectiva de curto prazo é caracterizada por riscos divergentes. Riscos de alta podem elevar o crescimento já robusto nos Estados Unidos no curto prazo, enquanto riscos em outros países estão no lado negativo em meio à elevada incerteza política. Interrupções geradas por políticas no processo de desinflação em andamento podem interromper o pivô para flexibilização da política monetária, com implicações para a sustentabilidade fiscal e estabilidade financeira.

Para o FMI gerenciar esses riscos requer um foco político aguçado no equilíbrio de compensações entre inflação e atividade real, reconstruindo amortecedores e elevando as perspectivas de crescimento de médio prazo por meio de reformas estruturais intensificadas, bem como regras multilaterais mais fortes e cooperação.

Sobre o Brasil, o FMI projeta um crescimento do PIB de 2,2% em 2025 e em 2026.

Analisando as informações de uma outra importante entidade internacional e que avalia constantemente o comércio entre os países, a Conferência das Nações Unidas para o Comércio e o Desenvolvimento (UNCTAD), apresentaremos informações importantes da demografia mundial que interferem na economia mundial, os principais pontos apresentados recentemente pela entidade são:

- Cinco em cada seis pessoas (83%) viviam em uma economia em desenvolvimento, uma proporção que pode chegar a 86% até 2050;

- A África liderou o crescimento populacional global recente com 2,3%, aumentando sua participação global para 18,7%. A Ásia continua sendo a região mais populosa (59,5%), enquanto a participação da Europa caiu para 9,5%;

- A urbanização acelerou, com 57,3% da população mundial vivendo em áreas urbanas. As taxas de urbanização são geralmente mais altas nas economias desenvolvidas (79,9%) do que nas economias em desenvolvimento (52,8%). Nos países menos desenvolvidos, apenas 36,4% das pessoas vivem em áreas urbanas;

- As taxas de dependência variaram. Globalmente, para cada 100 pessoas em idade ativa, havia 54 pessoas dependentes. África teve a maior taxa de dependência infantil (69%), enquanto as economias de alta renda tiveram a menor (45%), impulsionada principalmente pela dependência de pessoas mais velhas;

- A população mundial cresceu 0,9% em 2023, enquanto o crescimento deve cair pela metade até 2050. Desde o final da década de 1980, o crescimento populacional tem desacelerado gradualmente. Essa desaceleração foi especialmente acentuada durante a pandemia da COVID-19 em 2020. Neste cenário, a UNCTAD projeta que em 2037 a população mundial ultrapasse a marca de 9 bilhões de pessoas.

Estas informações são relevantes, pois segundo a UNCTAD, a dinâmica populacional e o crescimento inclusivo são fatores essenciais para determinar o bem-estar social e econômico das economias. Entender como as tendências demográficas se cruzam com as políticas que visam promover a inclusão fornece insights valiosos sobre o potencial de desenvolvimento de uma economia.

No quesito crescimento econômico, a UNCTAD expõe que após a crise causada pela COBID-19 em 2020-2021 e a recuperação subsequente, o crescimento da economia global tem girado em torno de 3%. Ele foi de 3,1% em 2022, 2,7% em 2023 e 2,8% em 2024.

No entanto, quando cruzamos os dados demográficos com os dados de crescimento econômico por região, verificamos que as economias crescem mais em regiões com características populacionais distintas, em termos quantitativos e ampliando a desigualdade econômica mundial.

A UNCTAD aponta que o crescimento econômico continua sendo desigual; no ano de 2023, por exemplo, o crescimento do produto interno bruto nas economias desenvolvidas desacelerou para 1,7%, abaixo dos 2,4% em 2022, enquanto o crescimento das economias em desenvolvimento permaneceu quase estável em 4,1%. O crescimento econômico na África em desenvolvimento enfraqueceu para 2,7% em 2023 e 3,5% em 2022. Nas Américas em Desenvolvimento, o crescimento também desacelerou para 2,2% em 2023, após 4% em 2022. Enquanto isso, o crescimento econômico na Ásia e Oceania em desenvolvimento aumentou de 4,1% para 4,6% no mesmo período. O crescimento nos países menos desenvolvidos foi de 3,4% em 2023, permanecendo bem abaixo da meta de 7% definida pela Agenda 2030 para o Desenvolvimento Sustentável. Sua taxa de crescimento per capita foi de 1,0%.

Vê-se, portanto, que é desafiante caminharmos para um mundo equilibrado com riqueza e população em sintonia e com países que se cooperem mais.

# Carnaval com alegria e menos lixo

## Resíduos sempre são danosos ao meio ambiente e à saúde em geral. O plástico, que é utilizado em quase tudo como embalagens, fantasias, adereços, persistem no meio ambiente por 400 anos

*** Sandra Maria Lopes de Souza**

Carnaval é uma festa de paixão nacional, capaz de parar o país, unir desafetos, iniciar e encerrar amores. Movimenta o comércio, a economia e gera empregos. Tudo em nome da diversão, fantasias e da quebra do cotidiano. No Brasil, o carnaval iniciou no século XI, trazido pelos colonizadores portugueses e espanhóis. No século XIX, o carnaval lançou o baile de máscaras, nos moldes do carnaval veneziano, e assim foi evoluindo para essa enorme festa, resultando em grande consumo e movimento para a indústria criativa.

São quatro dias de festa, quase sempre realizada nos espaços públicos das cidades, atraindo grandes multidões. As pessoas brincam ao som de marchinhas carnavalescas ou hits de sucesso, gerando toneladas de resíduos. Esses resíduos demandam um serviço especial de varrição, limpeza de vias públicas, manejo e destinação final.

Para se ter uma ideia, as cidades do Rio de Janeiro e Salvador geraram no carnaval do ano passado mais de mil toneladas de resíduos cada uma, deixados pelos foliões nos blocos e sambódromo da Marques de Sapucaí (no Rio) e nos circuitos Barra-Ondina, Campo Grande e Pelourinho (trechos tradicionais do carnaval de rua na capital baiana). Em Florianópolis foram 200 toneladas de lixo, 30% a mais do que o carnaval de 2020.

Desses resíduos gerados, alguns podem ser chamados de "os vilões do carnaval" como o plástico, vidro, o coco verde, chicletes, e até mesmo as latinhas e papelões, que mesmo sendo coletados pelos recicladores, sempre sobram toneladas em locais indevidos. Embora haja uma campanha enorme por todo o país para coleta seletiva e reciclagem de latas e vidros, em festas populares, como o carnaval, é impossível dar destinação correta a todas as toneladas de resíduos gerados.

Resíduos sempre são danosos ao meio ambiente e à saúde em geral. O plástico, que é utilizado em quase tudo como embalagens, fantasias, adereços, persistem no meio ambiente por 400 anos. O vidro, encontrado em garrafas, copos, protetores de alimentos e geral, adereços e até nos bordados das fantasias, levam mais de 1000 anos para se decompor. O papel, metal e nylon, que são usados na confecção das fantasias, bandeiras, faixas e propagandas demoram, juntos, mais de 200 anos. Até mesmo o coco verde, muito consumido para saciar a sede se torna um problema, mesmo sendo biodegradável. Pelo volume gerado nessa época, nas regiões no Brasil onde é muito consumido, num curto período ele se torna "bio desagradável" pois demora 12 anos para se decompor.

Sabemos que carnaval é alegria, mas em tempos de mudanças drásticas do clima, com eventos extremos que afetam o dia a dia do planeta, a sustentabilidade deve prevalecer. Algumas cidades já implantaram iniciativas para incentivar o descarte correto de resíduos e até mesmo campanhas de coletas de recicláveis, para o período da folia. Pense nisso enquanto estiver desfilando ou sambando nas ruas da sua cidade. Faça parte do Bloco da Sustentabilidade para o bem do Planeta.

* Sandra Maria Lopes de Souza é Mestre em Gestão Ambiental e coordenadora dos cursos de Pós-Graduação em Meio Ambiente do Centro Universitário Internacional - Uninter

Jornal do Dia

Jornal do Dia Empresa Jornalística e Editora Ltda.
CNPJ - 07.216.175 / 0001-80
Rua Propriá, 182 Centro, Aracaju/SE
CEP 49010-020 - Fone: (79) 3214-0177

www.jornaldodiase.com.br :: redacao@jornaldodiase.com.br :: jornaldodia@jornaldodiase.com.br :: comercial@jornaldodiase.com.br

Elenilton Pereira
Diretor Geral
elenilton.diretorgeral@jornaldodiase.com.br

Gilvan Manoel
Editor Geral
gilvanmanoel@jornaldodiase.com.br

REPRESENTANTES



J.C. REPRESENTAÇÕES E PUBLICIDADES LTDA.
Matriz - Av. Rio Branco, 173 / 602 e 603
Centro - Rio de Janeiro - CEP 20040-007
CNPJ 30.868.129/0001-87
TEL: (21) 2262-7469 / WhatsApp: 97594-8659

Van Petten Negócios em Comunicação Ltda.
Rua Machado Nunes, 146/110 - Bairro Caiçara. Belo Horizonte / MG - 30775.530 / Telefones: 31.2516 6480 e 9191 9033 / E-mail: renato@vanpetten.com.br

Plantão JD: (79) 99979-2374

Impresso na TEXTOPRONTO
Impressão Offset e Digital
Rua Propriá,192 - Centro - Aju/SE
Fone: 3211-2374 / 3221-5005

**Os artigos assinados são de inteira responsabilidade dos seus autores, não correspondendo necessariamente com a opinião do JORNAL DO DIA**

# MEC recomenda nova eleição para reitor no Conselho da UFS

A Coordenação-Geral de Gestão e Governança, área técnica da Diretoria de Desenvolvimento da Rede de Instituições Federais de Educação Superior (DIFES/SESu/MEC), acatando parecer da Consultoria Jurídica Junto ao Ministério da Educação, recomenda que o Conselho Superior da Universidade Federal de Sergipe realize nova eleição, "com votação uninominal", e elaboração de novas listas tríplices de reitor e vice-reitor.

"Assim, entende-se que a presente eleição foi conduzida em contradição aos ditames legais, o que enseja a sua nulidade. Portanto, recomenda-se a realização de nova eleição para composição de lista tríplice no âmbito da UFS, em que a votação seja uninominal e não por chapa", conclui a advogada da União, Juliana Sampaio de Queiroz Bandeira Lins, corroborada pelos procuradores federais Rossana Malta de Souza Gusmão e Rodolfo de Carvalho Cabral.

Divulgação



O reitor eleito André Maurício e a vice-reitora eleita Silvana Bretas

O professor André Maurício, que venceu a eleição para reitor, se manifestou com tranquilidade com relação à recomendação. "O Jurídico do MEC sugeriu uma nova reunião do Colégio Eleitoral para fazer a lista tríplice com escolha uninominal e não por chapa. Entendemos que acatar a sugestão do MEC é a melhor escolha neste momento. Isto não implica em nova eleição, apenas uma formalização da lista escolhida pela comunidade universitária a ser enviada ao MEC", afirmou, informando que já se entendeu com o atual reitor sobre a questão. "Conversei agora com o professor Valter e ele deixou claro que não quer mudar a lista e sim apenas atender a formalidade". A reunião do Conselho Universitário foi marcada para a próxima quarta-feira, 26, às 9 horas.

O MEC devolveu os autos à UFS para que proceda a novo processo eleitoral, observando os ditames legais pertinentes, notoriamente: "Que a organização da lista tríplice seja oriunda de votação do colegiado máximo da Universidade (...); "Que a consulta à comunidade não seja vinculante; Que a eleição seja uninominal", distinguindo os votos consignados aos candidatos a reitor e vice-reitor.

O parecer da Conjur/MEC, inicialmente, observa que o procedimento foi conduzido de maneira a que a escolha do reitor fosse feita pela comunidade e que o Conselho Universitário "teve mero papel de homologar a consulta realizada". Quando, segundo a Lei nº 9.784/1999 (que regula o processo administrativo no âmbito da Administração Pública Federal), existem alguns atos que não podem ser delegados porque são de matérias de competência exclusiva.

**Autonomia universitária -** O procurador federal junto à UFS, Paulo Celso Rego Leó, discorda da manifestação da Consultoria Jurídica do MEC. Segundo ele, o processo eleitoral da UFS foi regido pela Resolução 44/2022/CONSU, que segue todos os ditames legais previstos na Lei 9.192/95 e Decreto 1.916/96, que tratam do processo de escolha dos dirigentes universitários).

"A insistência do MEC quanto à votação no Colégio Eleitoral se deve ao fato de que eles entendem que o resultado da consulta à comunidade não vincula a manifestação do Colégio Eleitoral. Tal posição, contudo, foi rebatida pela Procuradoria da UFS, que indica que apesar de não se tratar de obrigação legal, a consulta, uma vez convocada e regulada pelo conselho máximo da UFS, ganha contornos de consulta formal que não pode ser tratada como mera indicação informal de preferência da comunidade e a própria Resolução 44/2022/CONSU indica a vinculação. Ressalte-se que a Lei 9.192/95 ou o Decreto 1.916/96 não mencionam que a consulta não é vinculante. Não há portanto qualquer violação à legislação no processo da UFS, sendo equivocada a interpretação do MEC que, inclusive, fere a autonomia universitária", conclui.

## Mais de 47 mil candidatos farão prova do concurso para PM neste domingo

Os 47.260 inscritos nos concursos da Polícia Militar do Estado de Sergipe (PMSE) já podem consultar o Cartão de Convocação para a Etapa (CCE) que está disponível no site do Instituto Selecon, banca organizadora. Os candidatos devem acessar o CCE e conferir todas as informações para a realização da prova no domingo, 23 de fevereiro. No documento eles encontrarão horário e local em que farão o exame.

Do total de inscritos, 40.364 farão as provas para o cargo de Soldado Combatente que serão aplicadas no turno da manhã, nas cidades de Aracaju, Estância, Itabaiana, Nossa Senhora do Socorro e São Cristóvão. Os portões de acesso aos locais de prova serão fechados às 8h00 e após esse horário não será permitido o ingresso.

Para o cargo de Oficial, há 6.896 inscritos, sendo 5.997 para o cargo de Oficial Combatente e 899 para o de Oficial da Saúde. Para esses candidatos, as provas serão na parte da tarde em Aracaju, com os portões sendo fechados às 15h00, não sendo permitido o ingresso após esse horário.

Para evitar transtornos no dia do exame, os candidatos devem chegar ao local de prova uma hora antes do fechamento dos portões de acesso à sala de exame. É preciso levar caneta esferográfica de tinta azul ou preta, de material transparente, o original do documento oficial de identidade, contendo fotografia e assinatura e o Cartão de Convocação de Etapa (CCE) impresso. Não será permitido o uso de aparelhos eletrônicos.

Os inscritos terão quatro horas para realizar a prova objetiva e a dissertativa. Em ambas as provas a pontuação máxima será de 60 pontos e para ser aprovado nesta fase, o candidato deverá atingir, no mínimo, 50% da pontuação total de cada exame, além de não zerar nenhuma disciplina. Caso contrário, será eliminado do certame.

Os gabaritos preliminares serão divulgados no dia 24 de fevereiro. O resultado da prova objetiva está previsto para o dia 18 de março. Apenas os aprovados e classificados dentro do número estabelecido no edital terão a prova discursiva corrigida.

A lista de convocados para o Teste de Aptidão Física (TAF) será divulgada no dia 24 de abril. Haverá ainda Avaliação Psicológica, Pesquisa da Conduta Social, da Reputação e Idoneidade e Inspeção de Saúde.

Os classificados farão o Curso de Formação de Soldados que será realizado no Centro de Formação e Aperfeiçoamento de Praças - CFAP da Polícia Militar de Sergipe. A previsão é que o curso inicie em 25 de agosto de 2025. Os concursos oferecem 335 vagas, distribuídas entre os cargos de soldado combatente (300 vagas), oficial combatente (30 vagas) e oficiais da área de saúde (5 vagas).

## MPF recorre ao STF e ao STJ para garantir demarcação e titulação de território quilombola

Os remanescentes das comunidades quilombolas têm direito à propriedade das terras por eles tradicionalmente ocupadas, cabendo ao Poder Público a demarcação dessas áreas e a emissão dos respectivos títulos. Com o objetivo de assegurar o cumprimento desse dever constitucional, o Ministério Público Federal (MPF) recorreu contra decisão do Tribunal Regional Federal da 5ª Região (TRF5), em Recife, para garantir a demarcação e a titulação do território quilombola Forte, em Sergipe. Foram propostos dois recursos, o extraordinário, ao Supremo Tribunal Federal (STF), e o especial, ao Superior Tribunal de Justiça (STJ).

O processo é fruto de ação civil pública proposta pelo MPF em Sergipe contra o Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária (Incra) e a União, após a constatação da demora no andamento do procedimento administrativo para regularização da área. O referido procedimento foi instaurado pelo Incra há 16 anos e está sem tramitação desde agosto de 2017, quando foi publicada, no Diário Oficial da União (DOU), a portaria que reconheceu os limites do território. Desde então, a comunidade aguarda a etapa seguinte, que é a edição do decreto de desapropriação das terras particulares existentes na localidade. Na ação, o MPF destacou que a demora na conclusão desrespeita direitos fundamentais dos quilombolas.

A Justiça Federal de Sergipe acolheu parcialmente os pedidos do MPF e determinou que o Incra e a União publicassem decreto de interesse social para a desapropriação dos imóveis particulares existentes no território. Além disso, que a autarquia finalizasse o processo administrativo de identificação, reconhecimento, delimitação, demarcação e titulação da terra quilombola. Foi determinado ainda que a União proporcionasse os recursos necessários para a realização da regularização da área.

A União recorreu ao Tribunal Regional Federal da 5ª Região alegando, dentre outros pontos, que a Justiça não poderia impor uma obrigação que exija gastos financeiros sem que existam recursos previstos para tal finalidade. Além disso, que o Judiciário não pode intervir em questões de mérito administrativo, a fim de não violar o princípio da separação dos Poderes. Já o Incra, por sua vez, ressaltou que não há como fixar prazo para a conclusão do procedimento administrativo para regularização do território e que não houve omissão ou inércia da autarquia. O MPF recorreu apenas para garantir o pagamento de indenização aos quilombolas pelos danos ocasionados ao longo dos anos com a demora na conclusão do procedimento.

A Segunda Turma do TRF5 julgou os recursos em acórdão no qual acatou os pedidos do Incra e da União, destacando que não compete ao Judiciário decidir sobre quais investimentos e ações devem ser realizados e que o caso constitui pretensão de influência em política pública, o que não é permitido pela legislação. O MPF discorda desse entendimento ressaltando que o acórdão, ao deixar de responsabilizar a União e o Incra pela conduta ilícita relacionada à demora aos procedimentos de regularização fundiária do quilombo em questão, contraria várias normas constitucionais.

Combo promocional




Apenas durante os meses de janeiro e fevereiro de 2023



Espelhamento
Lavagem detalhada
Higienização completa
Revitalização dos faróis

De R$ 550,00
Por R$ 299,99

79999783371

Pintura

Válido apenas durante os meses de janeiro e fevereiro de 2023
A partir de 3 peças
R$150,00
Cada
Sujeito a variação de preço de acordo com o tipo de veículo

79999783371

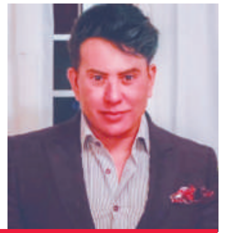






# Alta Sociedade

By Dênison Ventura Bittencourt



## Emsurb se reúne com Energisa para agilizar podas de árvores na capital



Na manhã desta sexta-feira, 21, a gerência de Áreas Verdes da Empresa Municipal de Serviços Urbanos (Emsurb), reuniu-se com representantes da Energisa e da Secretaria Municipal do Meio Ambiente (Sema) de Aracaju, para criar estratégias de parcerias entre as instituições. De acordo com o gerente de Áreas Verdes, Kleber Alves, que representou o diretor de operações da Emsurb, Élder Muniz, o encontro foi bastante produtivo. "A Emsurb propôs um termo de cooperação técnica entre os órgãos, e isso vai ser levado para as direções das instituições para que possamos chegar a um consenso", revelou. Ainda segundo Kleber Alves, essa cooperação será de grande importância para a população aracajuana. "Nossa meta é fazer essa parceria com a Energisa, para facilitar as podações de árvores em redes de alta tensão e de tensão baixa pela concessionária de energia", completou. Também participaram da reunião, a analista de Meio Ambiente da Sema, Mislley Mayara; a coordenadora de projetos, Iara Mittaraquis; e o coordenador de Construção e Manutenção, Marlon César.




## Em Orlando,

O CEO da Divulga Mais Brasil, Paulo Paolucci, aproveita dias de férias. Querido por todos, é precursor no processo de alavancar pessoas e empresas nas redes sociais.



## Dr. Isis Martins

desponta como dos principais nomes no que se refere a preenchimentos seguros  e naturais com ácido hialurônico e demais protocolos de beleza. Cuidadosa, estudiosa, é sucesso!!!

## Venturosas

A força das Mulheres no mundo atual

**Ressignificar a vida a cada manhã**

Saber quem é! Saber acerca de sua capacidade

## Agouros

Gente que não tem força para mudar situações negativas

**Brigas na internet ! Baixaria !**

Medo de solitude ou solidão.




## Felizes 8.2

A querida Sra.  Maria Filomena foi festejada no último dia 20 pelo superanestesiologista, dr. Carlos André. Desejo-lhe muitas felicidades pela passagem do seu aniversário. Aliás, a toda a família!



## Quase médico,

o querido João Victor é apaixonado pela escolha que fez. Aplicado, educado, é filho dos empresários, Giceldo Magalhães e a também Psicóloga, dra. Alexandra Magalhães. Victor, você será sucesso!

## PMSE celebra 190 anos de atividades

Em celebração aos 190 anos da Polícia Militar de Sergipe, o RioMar Aracaju promove uma exposição especial que destaca a história, o trabalho e a atuação da Corporação. A mostra acontece até domingo, no Piso L2, ao lado da Camicado, oferecendo ao público uma imersão no universo militar. A exposição conta com um acervo diversificado, incluindo fotografias, equipamentos, uniformes e material bélico utilizados nas operações da PMSE. Além disso, a ação destaca o trabalho desenvolvido pelas unidades especializadas da Corporação, como Getam, GTA, BPATI, BPChoque, BPCaatinga, BPRP, BPTran, BPRv, Cioe, CIPCães, Getam/3º BPM, Museu da PM, Cipam, Proerd, Pró-Vida e Ronda Maria da Penha. Neste sábado, a visitação acontece das 10h às 22h e amanhã, das 12h às 20h.



## Ainda em tempo de

parabenizar o exímio advogado, dr. Flavio Cardoso,  pela passagem do seu aniversário no  dia 15 de fevereiro. Muitas alegrias e realizações para você e sua família.



## Unidos, queridos,

o casal Ecledson Viana e  Weslley Iardley comemorou o encontro de vida em um chique restaurante da cidade.  Ambos são cabeleireiros e grandes parceiros. Felicidade!

Vai imprimir? Fale com a
TEXTOPRONTO
Gráfica & Editora Ltda
CALENDÁRIOS
RECEITUÁRIOS
LIVROS
AGENDAS
ATENÇÃO GRÁFICAS
GRAVAÇÃO DE CHAPAS EM CTP
CARTAZES
PANFLETOS
PAPEL TIMBRADO
COMANDAS
FOLDERS
PASTAS
JORNAIS
REVISTAS
FAÇA AGORA SEU
ORÇAMENTO
(79) 99902-0593
RUA PROPRIÁ, 192 - CENTRO
(EM FRENTE AO SENAI) - ARACAJU/SE

# Consórcio do Transporte Público aprova nomeação de novo diretor

Em assembleia ordinária realizada nesta sexta-feira (21), os membros do Consórcio do Transporte Público Coletivo Intermunicipal da Região Metropolitana de Aracaju (CTM) aprovaram por maioria a nomeação do novo diretor-executivo da entidade, Hector Raul Medeiros Vilela Coronado, após sabatina conduzida pela presidente do consórcio, a prefeita Emília Corrêa. Na mesma reunião, também foi deliberada e aprovada a indicação do prefeito de Nossa Senhora do Socorro, Samuel Carvalho, para a vice-presidência da entidade.

Participaram da reunião o vice-prefeito de Aracaju e secretário da Comunicação Social, Ricardo Marques, o superintendente de Transporte e Trânsito (SMTT), Nelson Felipe, o procurador-geral do Município (PGM) Hunaldo Mota, o secretário Especial de Planejamento do Governo de Sergipe, Júlio Filgueira, representando o governo do Estado, e o subprocurador-geral de São Cristóvão, Diego Araújo, que representou o prefeito Júlio de Marcos Santana.

Para a presidente do CTM, prefeita Emília Corrêa, esse momento representa muitos avanços do ponto de vista organizacional do consórcio. "O que está acontecendo aqui nunca aconteceu antes: a organização de um verdadeiro consórcio. Um consórcio que vai fiscalizar, que tem preocupação com o usuário, que será participativo e que, a partir de hoje, conta com um grupo de pessoas assumindo o compromisso para valer. Agora, o consórcio realmente existe e estará atento. Não serão as empresas que vão mandar, mas sim o consórcio, que atuará em conjunto com todos", declarou.

Hector Coronado é graduado em Administração de Empresas pela Universidade Federal de Sergipe (UFS), possui especialização em Qualidade e Produtividade, também pela UFS, e é graduando em Direito. Com 28 anos de atuação no transporte público, Coronado acumulou experiência em diversas cidades, incluindo Aracaju, Salvador e Recife. Na capital sergipana, destacam-se algumas de suas iniciativas, como a implantação de serviços inovadores, a informatização de processos, a introdução do monitoramento por GPS em veículos, participação na implantação da bilhetagem eletrônica, entre outras ações.

## Operação conjunta desarticula ponto de armazenamento de drogas e armas

Uma operação conjunta entre a 3ª Delegacia Metropolitana (DM) e o Comando do Policiamento Militar da Capital (CPMC) resultou na identificação e desmonte de um local, em área de mangue, destinado ao armazenamento de drogas e armas na região da Ponta da Asa, no bairro Japãozinho, na Zona Norte de Aracaju. A ação teve início na noite desta quinta-feira (20) e foi concluída durante a madrugada desta sexta-feira (21), resultando na apreensão de 1kg de cocaína e 1kg de maconha, que estavam armazenados em um tonel.

De acordo com os policiais, as equipes foram informadas sobre a possível chegada de um carregamento de armas na Ponta da Asa. Os policiais civis e militares foram ao local indicado e iniciaram as buscas.

Inicialmente, as equipes entraram no local em viaturas e, posteriormente, a pé, mas foi necessário o uso de um barco para a continuidade da operação, devido à área de mangue.

Durante a incursão, homens armados dispararam contra os policiais e fugiram pela vegetação.

Do outro lado da margem, as equipes identificaram uma área onde cinco tonéis, que seriam utilizados para armazenar armas e drogas, estavam enterrados. Em um deles, foram encontrados a maconha e a cocaína apreendidas pelos policiais.

## Sergipe ganha complexo funerário

Será entregue agora no dia 24 de fevereiro o primeiro complexo funerário do estado de Sergipe a reunir cemitério e crematório no mesmo espaço. O Park La Pace, situado no município de Nossa Senhora do Socorro, foi projetado para acolher com respeito e dignidade todas as famílias que perderam seus entes queridos, sem qualquer vinculação religiosa, garantindo um espaço neutro e inclusivo para todas as crenças.

Com uma estrutura moderna e bastante arborizada, o empreendimento ocupa uma área de 82 mil metros quadrados, com previsão de expansão para mais 20 mil metros quadrados. Atualmente, comporta 66 mil sepultamentos, podendo chegar a 75 mil após a ampliação. Os serviços oferecidos incluem cremação, jazigos triplos e compartilhados, além da possibilidade de locação de gavetas individuais. Após três anos do sepultamento, os restos mortais podem ser transferidos para um ossuário, alocados aos pés do jazigo ou cremados.

O empreendimento conta com cinco salões tradicionais e dois VIPs, estes últimos com sala íntima para momentos reservados das famílias, além de espaço para descanso e banho. Além disso, conta ainda com um auditório com capacidade para 120 pessoas, a ser utilizado para cerimônias de cremação e velórios com maior número de pessoas. Há também salas de apoio funerário, um espaço exclusivo para entrega de cinzas e um memorial que será construído para homenagens póstumas.

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2025**

**O FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA LUZIA DO ITANHI, DO ESTADO DE SERGIPE**,pessoajurídica de direito público interno, àRua Boa Viagem, S/N, Centro, Santa Luzia do Itanhi,CEP 49.230-000, através do Pregoeiro, nomeada por Portaria nº. 242 de 07 de fevereiro de 2025, torna público para conhecimento dos interessados, opregão acima indicado, que tem por Objeto oREGISTRO DE PREÇOS PARA CONTRTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EM CONFECÇÃO DE PRÓTESES DENTÁRIAS PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE DE SANTA LUZIA DO ITANHI.**ABERTURA DA SESSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO:** Dia 17/03/2025 às 09:00 (nove horas e zero min) através do site https://licitanet.com.br/.Tipo **MENOR PREÇO POR LOTE.**Base Legal**:**Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e demais legislação aplicávele suas alterações, Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023,bem como a Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014. O edital e demais atos pertencentes ao certame poderão ser obtidos através do site oficial da Prefeitura www.santaluziadoitanhi.se.gov.br no link acesso à informação e ainda através do site www.licitanet.com.br. Santa Luzia do Itanhi (SE), 21 de fevereiro de 2025.

**HEVERTON FERNANDES DE JESUS DIAS**
-Pregoeiro/Agente de Contratação

**Governo de Sergipe**
**Secretaria de Estado da Segurança Pública**
**Departamento Estadual de Trânsito de Sergipe**

**EXTRATO DE EDITAL DE LEILÃO nº 129 - DETRAN/SE**

O Estado de Sergipe, por intermédio da Diretora-Presidente do Departamento Estadual de Trânsito de Sergipe - DETRAN/SE, no uso de suas atribuições legais e em conformidade com o disposto no art. 22, inciso I, e art. 328, da Lei Federal nº 9.503/1997 e subsequentes alterações, também amparado na Lei 14.133/2021 e pela Resolução nº 623/2016 do Conselho Nacional de Trânsito, por meio da Comissão de Leilão, torna público que, depois de procedidas todas as notificações oficiais e decorrido os prazos legais, realizará licitação, na modalidade LEILÃO ON LINE (via internet), para a venda de veículos apreendidos e não retirados por seus proprietários dentro dos prazos e formas de legislação pertinente, referente aos lotes constantes no Anexo Único conforme as regras e especificações elencadas abaixo:

**1 - LOCAL E HORÁRIO**

1.1 . O leilão será realizado no dia 10 de março de 2025, a partir das 09h, em modalidade exclusivamente *online*, através do sítio eletrônico www.barradasequeiroz.com.br, conduzido pelo leiloeiro Valério César de Azevedo Déda, devidamente cadastrado na JUCESE/SE sob o nº 07/2008, nos termos da legislação vigente e da cláusula 8.1 do Contrato de Concessão nº 006/2017(Concorrência nº 001/2016 – Processo nº 022.201-06979/2015-1) firmado entre o DETRAN/SE e a Empresa Barradas & Queiroz Transporte de Veículos Ltda – EPP, CNPJ Nº 05.084.216/0001-04, responsável pelos demais proceidmentos do presente Leilão.

1.2 . Todas as referências de tempo no edital, no aviso e durante a sessão pública observarão obrigatoriamente o horário local (Sergipe), e desta forma serão registradas.

**2 - DA VISITAÇÃO E PARTICIPAÇÃO**

2.1 A simples participação no leilão, bem como a aquisição de algum lote implica na declaração tácita de pleno conhecimento e aceitação de todas as condições estipuladas no presente Edital e no estado de conservação dos veículos recuperáveis e/ou sucatas que compõem os lotes ofertados.

2.2 Os veículos poderão ser visitados no Pátio da empresa Barradas e Queiroz, nos dias úteis do período entre os dias 06 07 de março de 2025, no horário das 9 às 12 horas e das 14 às 16 horas. A visitação ao pátio poderá ser limitada, no intuito de preservar os protocolos sanitários e organizar o fluxo de interessados. Além da visitação, os interessados poderão visualizar as fotos e descrições de cada lote pelo site: www.barradasequeiroz.com.br, a partir de 28 de fevereiro do corrente ano. As fotos divulgadas no site da empresa são meramente ilustrativas, não servindo de parâmetro para demonstrar o estado dos bens ou influenciar a decisão de oferta de lances para arrematação de bens.

2.3 É permitida, exclusivamente, a avaliação visual dos veículos, sendo vedado o seu manuseio, experimentação, retirada de peças.

2.4 Poderá participar do leilão qualquer pessoa, física ou jurídica, exceto servidores do DETRAN/SE, funcionários da empresa Barradas & Queiroz e incapazes na forma lei.

2.5 Para a participação no leilão dos lotes recuperáveis os interessados deverão fazer o cadastro via site em até 24 horas antes da data de realização do leilão, devendo enviar os documentos a seguir transcritos: se pessoa física: Carteira de Identidade, CPF e comprovante de residência, se pessoa jurídica: CNPJ, contrato social (até a última alteração) ou Declaração de Firma Individual, RG e CPF do representante legal ou dos sócios.

2.6 Poderão participar do leilão de veículo considerado ***SUCATA ou SUCATA MI***, somente as pessoas jurídicas cujo objeto social seja a desmontagem, a reciclagem e/ou comércio de peças e acessórios usados de veículos automotores, que deverão estar previamente cadastradas na comissão de leilão de veículos do DETRAN- SE;

2.7 Para a participação no leilão referente aos lotes vendidos como Sucata ou Sucata MI, os interessados deverão fazer o cadastro via site, em até 24 horas antes da data de realização do leilão e enviar os seguintes documentos: Cartão CNPJ, contrato social (até a última alteração), Alvará de Funcionamento, ou Declaração de Firma Individual, RG e CPF do representante legal ou dos sócios, Certidão de Antecedentes Criminais em nome dos sócios proprietários da empresa, emitida pela Secretaria de Estado de Segurança Pública.

**3 – DAS CONDIÇÕES DOS VEÍCULOS**

3.1 - Os veículos serão leiloados no estado e condições em que se encontra, onde é assegurado a todo interessado o direito de inspecionar, visualmente, todos os veículos automotores, nos termos indicados na Cláusula Segunda, pelo que ninguém poderá, posteriormente, alegar qualquer desconhecimento do estado de conservação dos bens, objetos do presente leilão.

3.2 – O veículo considerado **"RECUPERÁVEL"** poderá voltar a circular, desde que o arrematante tome todas as providências necessárias, nos padrões exigidos pelo Código de Trânsito Brasileiro, para colocá-lo novamente em circulação.

3.3 - O DETRAN/SE não se responsabiliza pelo funcionamento e durabilidade dos sistemas e das peças dos veículos leiloados, os quais somente devem ser recolocados em circulação após se efetuar revisão técnica pelo arrematante ou pessoa de sua confiança, para eventual substituição de peças deterioradas, pelo uso ou desgaste natural.

3.4 – Os veículos considerados como "SUCATA" e SUCATA MI, correspondem aos veículos não recuperáveis, que não poderão ser licenciados e nem recolocados em circulação, destinando-se unicamente ao reaproveitamento de peças e partes metálicas, com ressalva para os lotes da condição de SUCATA MI, onde o motor e a sua respectiva numeração não poderão ser utilizados sob nenhuma hipótese, conforme relação de lotes detalhada no Anexo Único do Edital Definitivo.

3.5 Após a arrematação caberá ao DETRAN/SE, através de empresa especializada o recolhimento das placas e a criação e inserção de marca distintiva ao longo do bloco do motor de forma que identifique sua procedência nos casos de vistoria no caso dos lotes vendidos na condição de SUCATA E SUCATA MI.

3.6 A arrematação de qualquer bem implica, quanto ao arrematante, o reconhecimento irretratável de sua correta identificação, características, localização e estado de conservação em que se encontrarem ao tempo de sua entrega/imissão em favor do arrematante, inclusive, conhecimento quanto à necessidade de baixa de gravames de qualquer natureza, notadamente os apontados por ferramentas de restrição judicial, quando for o caso.

**4 - DA ARREMATAÇÃO, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO E TRANSFERÊNCIA.**

4.1 O lote será arrematado pelo maior preço oferecido, a partir do valor da avaliação, que será o lance inicial e por se tratar de um Leilão na modalidade exclusivamente "ONLINE", o arrematante pagará o valor integral do total do lance através de depósito bancário em conta fornecida no momento da aquisição e através do e-mail cadastrado ao arrematante no sistema de leilão, sendo que, sobre o valor da arrematação incidirão, o percentual de 6% (seis por cento) referente a comissão do Leiloeiro Oficial, além da taxa de administração da Concessionária de 4% (quatro por cento), totalizando 10% (dez por cento). O pagamento será realizado no prazo improrrogável de até 02 (dois) dias úteis após a realização do leilão.

4.2 Para a compra de lotes na condição de "RECUPERÁVEL", além dos valores constantes no item 4.1, também caberá ao arrematante o pagamento das seguintes taxas: Transferência de Propriedade e Taxa de vistoria.

4.3 Para a compra de lotes na condição de "SUCATA" além dos valores constantes no item 4.1, também caberá ao arrematante o pagamento do valor de R$ 50,00 (cinquenta reais) e R$ 100,00 (cem reais) no caso de compra de lotes na condição de "SUCATA MI", devido à realização do procedimento a que se refere o item 3.4 deste edital, pagos a empresa responsável pela realização do referido serviço.

4.4 Se o arrematante eventualmente vier a desistir da compra, implicara em multa referente a 20% (vinte por cento) sobre o valor do lance vencedor, acrescida do valor integral referente a comissão e taxas descritas no item 4.1, onde no caso do não pagamento da multa, implicará em protesto imediato do título, sem prejuízo de outras sanções previstas em leis que regulamentam as licitações (Lei Federal nº 14.133/2021).

4.5 Caso o arrematante não realize o pagamento no prazo marcado, poderão ser convocados, sucessivamente e na ordem de classificação, do maior lance ofertado, os interessados remanescentes do segundo e terceiro lance, desde que o pagamento do lote seja integralizado no valor do lance ofertado pelo mesmo.

4.6 Com o objetivo de tornar mais célere o procedimento, o Leiloeiro poderá alterar a ordem dos veículos ou dos lotes de veículos especificados no ANEXO ÚNICO do Edital.

4.7 Os veículos levado a leilão poderão ter suas vendas canceladas ou sustadas até a data da entrega do bem, mesmo que já tenha sido pago e Nota de arrematação e fiscal gerada, por motivo de restrições e decisão judicial, sendo devolvido ao arrematante o valor do arremate e percentual do leiloeiro.

4.8 Antes da retirada dos bens, o DETRAN/SE poderá, no interesse público, revogá-lo parcial ou totalmente, devendo, no caso de ilegalidade, anulá-lo, no todo ou em parte, fundamentando a decisão, quer de ofício ou mediante provocação de terceiros.

4.9 Na hipótese de anulação, não terá o arrematante direito à restituição do valor pago, se houver, de qualquer forma, concorrido para prática da ilegalidade.

4.10 Correrão por conta do arrematante eventuais despesas referentes à alíquota do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços – ICMS, Imposto Sobre Serviços - ISS, ou outro imposto quando exigidos por legislação especifica.

4.11. O arrematante não poderá circular com o veículo ou aliená-lo a terceiros antes de realizar a devida transferência de titularidade junto ao DETRAN/SE.

4.12.Os lances oferecidos via INTERNET não garantem direitos ao participante em caso de recusa da Concessionária/Leiloeiro, por qualquer ocorrência, tais como, quedas ou falhas no sistema, da conexão de internet, linha telefônica ou quaisquer outros acontecimentos.

4.13.Ao participar do leilão o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas da INTERNET, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

**5 – DO AGENDAMENTO E DA RETIRADA DOS BENS ARREMATADOS.**

5.1. O Agendamento para retirada deverá ser realizado através do telefone (79) 99947-8214, após o pagamento e compensação do boleto, onde o arrematante, receberá por e-mail o termo de responsabilidade e a nota de arrematação, expedida pelo Leiloeiro Oficial/Empresa Barradas & Queiroz.

5.2. A liberação do bem arrematado será efetivada nos dias úteis, conforme o cronograma abaixo, porém, perderá o direito ao bem, sem qualquer indenização, aquele arrematante que não a fizer neste prazo, salvo os casos o arrematante realizar o pagamento das diárias equivalentes aos dias de atraso.

- **Entrega dos Veículos Sucatas e Sucatas MI:** 24 a 26 de março de 2025.
- **Entrega dos Veículos Recuperáveis:** 27 e 28 de março de 2025.

5.3. Na retirada dos lotes na condição de "RECUPERÁVEL", também será de responsabilidade do arrematante (quando for o caso) as seguintes despesas: confecção de chaves, regravação de chassi, retirada de KIT GNV, dos serviços de carregamento, transporte e retirada do mesmo, inclusive os danos daí resultante, bem como os custos com vistorias obrigatórias realizadas por outros órgãos para alterações de características.

5.4. O procedimento de transferência de propriedade dos veículos leiloados poderá ser realizado em qualquer unidade de atendimento do DETRAN/SE, desde que o arrematante tenha posse de todos documentos indispensáveis, inclusive vistoria aprovada, e terá o prazo de 30 dias a contar da entrega dos lotes e sua respectiva documentação para concluir o processo de transferência, respeitando os prazos dos órgãos responsáveis pela efetivação das baixas dos débitos nos casos de veículos de outro estado.

5.5. Não sendo realizada a transferência do veículo no prazo acima estipulado, incorrerá sobre o arrematante as penalidades descritas no Art. 233 do CTB.

5.6. Na retirada do(s) bem(s) arrematado(s), o arrematante deverá respeitar e cumprir todas as normas internas de segurança estabelecidas pela empresa concessionária no que se refere à utilização de veículo apropriado, pessoal devidamente identificado e portando todos os equipamentos obrigatórios de segurança estabelecidos pela legislação em vigor, não cabendo à empresa vendedora qualquer responsabilidade por acidentes que venham a ocorrer durante e em função das operações de carregamento e retirada.

5.7. Todos os lotes, sejam eles documentados ou não, deverão ser retirados do pátio transportados, ou seja, embarcados como carga, cujas despesas são de responsabilidade do arrematante.

**6 – DO EDITAL**

6.1 O edital contendo os termos e condições de participação serão publicadas no Diário Oficial do Estado de Sergipe no prazo legal, contudo, o Edital Completo contendo todos os termos e condições de participação, identificação dos proprietários, das financeiras, assim como identificação dos veículos estará disponível como no site do DETRAN/SE.

**7 – DAS DISPOSIÇÕES GERAIS.**

7.1 A transferência de propriedade dos veículos arrematados no leilão, só poderá ser efetuada após a quitação dos débitos anteriores do veículo pelo DETRAN/SE, bem como a baixa do seu gravame (alienação).

7.2 O leiloeiro deverá constar na nota de arrematação, o nome do arrematante, CPF, endereço com CEP, o número do lote, placa de identificação, marca e modelo, número do chassi e o número do motor. No caso de "sucata ou sucata mi", deverá explicitar na nota fiscal ou nota de arrematação a condição do veículo.

7.3 Para os lotes leiloados como Sucata ou Sucata MI serão entregues a "Certidão de Baixa de Veículo", original, fornecida pelo DETRAN – SE e nos casos de veículos de outros Estados, mediante solicitação junto ao estado de origem no prazo de 120 dias após a realização do leilão.

7.4 - Para a prestação dos serviços descritos no Item 3.5 deste instrumento, as empresas deverão realizar seu cadastro na Comissão de Leilão/DETRAN/SE, enviando os seguintes documentos: Contrato Social e alterações, Documento de identificação do(s) Proprietário(s), Certidões Negativas da Fazenda Federal, Estadual e Municipal da sede da pessoa jurídica, Certidão Negativa junto à Seguridade Social e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço – FGTS, certidão negativa de existência de débitos trabalhistas expedida pela Justiça do Trabalho, Atestado de Capacidade Técnica relacionando aos serviços de descaracterização do número do chassi e motor, retirada e recorte das placas de veículos vendidos em leilão por órgãos do sistema nacional de trânsito.

7.5 No caso de mais de 01 (uma) empresa cadastrada, a Comissão de leilão deverá promover o rodízio igualitário entre as empresas para cada edição de leilão.

7.6 A empresa responsável pelo procedimento descrito no Item 3.5, deverá emitir comprovante referente ao valor pago pelo Arrematante, além de emitir Laudo/Certidão comprovando a realização dos serviços, mediante fotos digitais e descrição completa do Veículo/Lote, onde os mesmos deverão ser encaminhados à Unidade que realizou o leilão para o devido arquivamento.

7.7 No prazo de 5 (cinco) dias úteis após a realização do leilão, a empresa responsável deverá apresentar à Comissão de Leilão um relatório detalhado contendo todas as informações e comprovações necessárias sobre os custos do procedimento, para viabilizar a quitação dos débitos dos veículos leiloados por meio do Documento Único de Arrematação, cujo pagamento deverá ser efetuado até a data de entrega dos lotes.

7.8 Nos casos de saldo remanescente referente ao lote arrematado, para fins de restituição ao ex-proprietário ou credor habilitado, os quais serão devidamente notificados do crédito, no mesmo também estabelecido neste artigo.

7.9 A participação no leilão, configurada pela oferta de lances em arrematação de lotes, implica na total submissão às condições estabelecidas neste Edital, e havendo descumprimento das normas contidas neste edital implicará na aplicação das sanções previstas Lei Federal nº 14.133/2021, garantido o contraditório e a ampla defesa;

7.10 A Comissão de Leilão se reserva o direito de não apregoar qualquer veículo que por ventura, exista qualquer dúvida sobre a autenticidade do mesmo e realizar a mudança de status do bem, de RECUPERÁVEL para SUCATA e vice-versa.

7.11 A Comissão de Leilão no interesse público seja de ofício, ou mediante provocação de terceiros, poderá cancelar a venda de qualquer lote a qualquer tempo, devendo restituir integralmente o valor pago pelo arrematante na aquisição do lote, caso seja apontado qualquer vício acerca do procedimento com um todo. Em qualquer das hipóteses o fará em despacho fundamentado, assegurando o contraditório e a ampla defesa.

7.12 Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão de Leilão e em segunda instância pela Diretoria deste Departamento Estadual de Trânsito do Estado de Sergipe, situado Av. Tancredo Neves, s/n, Ponto Novo, Aracaju/SE, Cep. 49.097-510 ou através do email: comissaoleilao.detran@detran.se.gov.br.

Aracaju, 21 de fevereiro de 2025.

**Naleide de Andrade Santos**
Diretora Presidente - DETRAN / SE

**Carlos Augusto Santos Júnior**
Membro da Comissão de Leilão

# Haddad diz que governo vai editar MP para garantir Plano Safra

**Agência Brasil**

O governo federal vai publicar uma medida provisória para garantir o Plano Safra deste ano, programa que apoia o setor agropecuário e oferece linhas de crédito, incentivos e políticas agrícolas aos produtores rurais, anunciou o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, na tarde de desta sexta-feira (21), em São Paulo. A medida foi tomada após uma conversa entre Haddad, o presidente Luiz Inácio Lula da Silva e o presidente do Tribunal de Contas da União (TCU), Vital do Rêgo.

"O presidente pediu uma solução imediata para o problema. O fato é que, como não tem o Orçamento aprovado efetivamente, isso coloca problemas na execução orçamentária, o que poderia comprometer o andamento do Plano Safra. Mas em virtude de uma determinação do presidente da República, nós estamos editando uma medida provisória para abrir crédito extraordinário para atender as linhas de crédito do Plano Safra", disse Haddad.

"O presidente da República disse que, em virtude do ritmo em que as coisas estão, nós não podemos aguardar o Orçamento ser aprovado. E o ministro do Tribunal de Contas deixou claro que, efetivamente, sem essa solução que foi encontrada, não haveria possibilidade de execução do Plano Safra", esclareceu o ministro.

De acordo com Haddad, esse crédito, apesar de extraordinário, não irá ferir o arcabouço fiscal. "Apesar de ser um crédito extraordinário, o governo está anunciando que ele estará dentro dos limites do arcabouço fiscal. Portanto, é como se tivesse sido aprovado dentro do Orçamento com os limites do arcabouço fiscal. Lamentavelmente o Congresso ainda não apreciou o Orçamento", disse o ministro a jornalistas, em São Paulo.

"A solução é um crédito extraordinário no valor necessário para que não haja a descontinuidade das linhas de crédito algo em torno de R$ 4 bilhões. E esse valor está dentro das regras do arcabouço fiscal, apesar de ser um crédito extraordinário nos termos previstos pela Constituição Federal", destacou.

**Medida provisória -** A medida provisória deverá ser publicada no Diário Oficial até a próxima segunda-feira (24), garantiu o ministro. "Portanto, semana que vem as linhas de crédito estarão normalizadas, mesmo sem a aprovação do Orçamento. Vai ser feito na condição de crédito extraordinário", informou.

As linhas de crédito para os grandes produtores foram suspensas pelo Tesouro Nacional porque o Orçamento ainda não foi aprovado pelo Congresso. Pela manhã, o Ministério da Fazenda soltou uma nota informando que estava encaminhando um ofício para o Tribunal de Contas da União "em busca de respaldo técnico e legal para imediata retomada das linhas de crédito" do Plano Safra.

## STF confirma competência de guardas municipais para fazer policiamento

**Agência Brasil**

A Corte julgou nesta quinta-feira (20) um recurso protocolado pela Câmara Municipal de São Paulo para derrubar a decisão do Tribunal de Justiça que julgou inconstitucional o trecho da Lei Municipal 13.866/2004, que fixou a competência da Guarda Civil Metropolitana para realizar o trabalho de policiamento.

A controvérsia da questão estava em torno da interpretação do Artigo 144, da Constituição. O dispositivo definiu que os municípios podem criar guardas municipais destinadas à proteção de seus bens, serviços e instalações.

De acordo com entendimento da maioria dos ministros, a guarda municipal pode atuar em ações de segurança pública, além da função de vigilância patrimonial, mas deve respeitar as atribuições das polícias Civil e Militar, como não atuar como polícia judiciária, por exemplo.

Ao final do julgamento, foi definida a seguinte tese, que valerá para todo o país:

"É constitucional, no âmbito dos municípios, o exercício de ações de segurança urbana pelas guardas municipais, inclusive o policiamento ostensivo comunitário, respeitadas as atribuições dos demais órgãos de segurança pública previstas no artigo 144 da Constituição Federal e excluída qualquer atividade de polícia judiciária, sendo submetidas ao controle externo da atividade policial pelo Ministério Público, nos termos do artigo 129, inciso 7º, da Constituição Federal", definiu o STF.

## Consignado privado será inédito e com juros menores, diz Haddad

**Agência Brasil**

A taxa de juros do consignado privado será em torno de 2,5% ao mês, informou nesta sexta-feira (21), o ministro da Fazenda, Fernando Haddad, durante entrevista ao ICL Notícias esta manhã, em São Paulo. O programa que o ministro qualificou como "estrutural" é uma proposta do governo para ampliar o crédito consignado para trabalhadores da área privada, a exemplo do que já ocorre no setor público e para os aposentados.

"Nós podemos ter nos próximos dias uma coisa inédita no Brasil que é o consignado privado. Um trabalhador que trabalha numa grande empresa que tem convênio com o banco, ele consegue fazer o consignado da folha de pagamento", disse o ministro.

**OFÍCIO ÚNICO DA COMARCA DE POÇO REDONDO/SE.**
**Registro Civil de Pessoas Naturais e Jurídicas, Registro de Títulos e Documentos, Tabelionato de Notas, Protesto de Títulos e Registro de Imóveis.**
**Praça Artur Moreira de Sá, nº 127, Centro, Poço Redondo/SE, CEP 49.810-000.**
**(079) 9 9652-0182 e (079) 9 9926-7755. tabeliaomarcomaron@bol.com.br**
**BEL. MARCO AURÉLIO MODESTO MARON**
**NOTÁRIO E REGISTRADOR TITULAR**

**EDITAL DE PUBLICAÇÃO PARA CONHECIMENTO DE TODOS DE NÚMERO 02/2025.**

**EU, BEL. MARCO AURÉLIO MODESTO MARON**, Notário e Registrador Titular do Ofício Único da Comarca de Poço Redondo/SE, diante das minhas atribuições declinadas no artigo 1º da Lei de número 8.935, de 18 de novembro de 1994, que Regulamenta o artigo 236 da Constituição Federal, dispondo sobre serviços notariais e de registro **- Lei dos Cartórios** – venho com fulcro no § 13 do artigo 216-A da Lei 6.015, de 31 de dezembro de 1973 – **Lei dos Registros Públicos** – bem como o artigo 11 do Provimento 65, de 14 de Dezembro de 2017 do CNJ, que estabelece diretrizes para o procedimento da usucapião administrativo nos serviços notariais e de registro de imóveis, reiterado pelo artigo 413 do Código Nacional de Normas da Corregedoria Nacional de Justiça do Conselho Nacional de Justiça - Foro Extrajudicial (CNN/ CN/CNJ-Extra), que regulamenta os serviços notariais e de registro, instituído pelo Provimento 149 de 30/08/2023, após exercer a qualificação registral do título/solicitação do serviço que me foi formulado pelos requerentes, abaixo declinados, a fim de possibilitar, ou não, o seu ingresso no sistema de registros públicos/prática do ato, conforme entendimento da Corregedoria-Geral da Justiça do Egrégio Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe – CGJ/TJ – frente ao processo de número 0005154-32.2023.8.25.8825, **DAR PUBLICIDADE A TODOS QUE O PRESENTE EDITAL VIREM, OU DELE CONHECIMENTO TIVEREM**, que aos dezesseis dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco (16/01/2025), foi protocolado nesta Serventia requerimento firmado pelo **Bel. JEFFERSON ROSÁRIO SOUZA**, inscrito na OAB - Seccional Sergipe, sob o número 7933, por meio do qual alicerçado no artigo 1.238 do CCB/2002 – Usucapião Extraordinário – reitera todo o contexto da Ata Notarial lavrada nesta Serventia na data acima, Livro de número 001 às folhas de números 090/V a 093/V e nos solicita o direito que ora se requer à aquisição da propriedade através da usucapião administrativa, pois possuem sem interrupção, nem oposição e de forma contínua a posse do bem objeto deste ato, por mais de 25 (vinte e cinco) anos, socorrendo-se à sucessão de posse – ***"acessio possessionis"*** com arrimo artigo 1.243 do CCB/2002 – conforme declinado de forma pormenorizadamente no ato notarial acima, em favor do senhor/requerente **JOÃO EMÍDIO SOUZA NETO**, declarando-nos brasileiro, maior, capaz, agricultor, filho de João Alves de Souza e Edinaura dos Santos, portador (a) da Carteira Nacional de Habilitação número 2778518308 – Registro número 0601023162 – exarada ao primeiro dia do mês de junho do ano de dois mil e vinte e quatro (01/06/2024), pelo DETRAN da Capital Sergipana e válida até aos trinta dias do mês de maio do ano de dois mil e trinta e quatro (30/05/2034), constando carteira de identidade sob o número 37281550, expedida pela SSP/SE, inscrito (a) no Cadastro de Pessoas Físicas do Ministério da Fazenda sob o número 072.874.915-75, **SOLTEIRO**, e que, hodiernamente, **NÃO** mantém união estável com outrem, configurada na convivência pública continua e duradoura e estabelecida com o objetivo de constituição de família na esteira do artigo 1.723 do Código Civil/2002, residente e domiciliado no Povoado Risada, S/N, Zona Rural, Poço Redondo/SE CEP 48.810-000, e-mail joaosouza029@gmail.com, solicitou-nos, com escopo às Legislações Pátrias, acima declinadas, **A MATERIALIZAÇÃO DA AQUISIÇÃO ORIGINÁRIA DA PROPRIEDADE DENOMINADA "FAZENDA SÃO JOSÉ"**, localizada na margem da estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, na zona rural do município do Poço Redondo - SE, CEP 49.810-000, medindo 54,16 Ta (cinquenta e quatro inteiros e dezesseis tarefas) e confrontando-se ao **NORTE**, com estrada vicinal/Fazenda do Meio; **LESTE**, com a Fazenda Venturosa; **SUL**, com o Sítio Baixio; e, por fim, ao **OESTE**, com estrada vicinal, conforme memorial descritivo exarado aos dez dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e quatro (10/05/2024), pelo engenheiro civil e especialista em georreferenciamento o Senhor Marcelo da Silva Santos, inscrito no Conselho de Classe Profissional sob o número 050002462-6/SE, com a devida Anotação de Responsabilidade Técnica – ART – de número SE20240406049, advertido, juntamente com os requerentes, acima declinados, com esteio ao artigo 213 § 14 da Lei de Registros Públicos, que verificado a qualquer tempo não serem verdadeiros os fatos constantes do aludido documento, responderão os requerentes e o profissional que o elaborou pelos prejuízos causados, independentemente das sanções disciplinares e penais, salientando-nos, ainda, que todas as coordenadas descritas foram georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o SIRGAS2000; que a área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciadas ao Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF); os azimutes calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant) e, por fim, que os perímetros e distâncias calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas, senão vejamos: **"Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice MSSC-P-11138, de coordenadas (Longitude: -37°51'30,815", Latitude: -09°53'23,878" e Altitude: 243,42 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 92°18'28.66" em 6,10 m até o vértice MSSC-P-11139, (Longitude: -37°51'30,615", Latitude: -09°53'23,886" e Altitude: 243,38 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 100°31'18.40" em 16,83 m até o vértice MSSC-P-11140, (Longitude: -37°51'30,072", Latitude: -09°53'23,986" e Altitude: 243,29 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 105°29'42.19" em 9,20 m até o vértice MSSC-P-11141, (Longitude: -37°51'29,781", Latitude: -09°53'24,066" e Altitude: 243,35 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 110°58'26.58" em 50,22 m até o vértice MSSC-P-11142, (Longitude: -37°51'28,242", Latitude: -09°53'24,651" e Altitude: 243,78 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 104°09'02.31" em 10,81 m até o vértice MSSC-P-11143, (Longitude: -37°51'27,898", Latitude: -09°53'24,737" e Altitude: 243,72 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 88°44'39.85" em 8,38 m até o vértice MSSC-P-11144, (Longitude: -37°51'27,623", Latitude: -09°53'24,731" e Altitude: 243,89 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 79°44'58.00" em 13,13 m até o vértice MSSC-P-11145, (Longitude: -37°51'27,199", Latitude: -09°53'24,655" e Altitude: 244,00 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 73°17'41.93" em 21,38 m até o vértice MSSC-P-11146, (Longitude: -37°51'26,527", Latitude: -09°53'24,455" e Altitude: 243,86 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 75°50'26.29" em 1,76 m até o vértice MSSC-P-11147, (Longitude: -37°51'26,471", Latitude: -09°53'24,441" e Altitude: 243,89 m); onde segue confrontando com FAZENDA DO MEIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, Matrícula nº 1.634, CNS: 11.033-8, Folha nº 34, Livro nº 2-G, registrado no 2º Registro de Imóveis de Porto da Folha, da comarca de Porto da Folha, estado de SE, de propriedade do ESPÓLIO DE JOÃO ALVES DE SOUSA, herdeiro: JANYO DE SOUSA SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Povoado Risada, CPF nº 087.492.085-00, no azimute 99°07'33.44" em 10,46 m até o vértice MSSC-P-11148, (Longitude: -37°51'26,132", Latitude: -09°53'24,495" e Altitude: 244,30 m); onde segue confrontando com FAZENDA DO MEIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, Matrícula nº 1.634, CNS: 11.033-8, Folha nº 34, Livro nº 2-G, registrado no 2º Registro de Imóveis de Porto da Folha, da comarca de Porto da Folha, estado de SE, de propriedade do ESPÓLIO DE JOÃO ALVES DE SOUSA, herdeiro: JANYO DE SOUSASANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Povoado Risada, CPF nº 087.492.085-00, no azimute 121°04'21.68" em 14,23 m até o vértice MSSC-P-11149, (Longitude: -37°51'25,732", Latitude: -09°53'24,734" e Altitude: 245,00 m); onde segue confrontando com FAZENDA DO MEIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, Matrícula nº 1.634, CNS: 11.033-8, Folha nº 34, Livro nº 2-G, registrado no 2º Registro de Imóveis de Porto da Folha, da comarca de Porto da Folha, estado de SE, de propriedade do ESPÓLIO DE JOÃO ALVES DE SOUSA, herdeiro: JANYO DE SOUSA SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Povoado Risada, CPF nº 087.492.085-00, no azimute 121°25'49.43" em 121,79 m até o vértice MSSC-P-11150, (Longitude: -37°51'22,321", Latitude: -09°53'26,801" e Altitude: 241,97 m); onde segue confrontando com FAZENDA VENTUROSA, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: JOSÉ ALMIRANTE LEITE SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Fazenda Venturosa, portador do R.G. nº 01.379.671-2-SSP-SE, CPF nº 008.108.245-23, no azimute 209°36'33.28" em 98,35 m até o vértice MSSC-P-11151, (Longitude: -37°51'23,916", Latitude: -09°53'29,584" e Altitude: 245,17 m); onde segue confrontando com FAZENDA VENTUROSA, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: JOSÉ ALMIRANTE LEITE SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Fazenda Venturosa, portador do R.G. nº 01.379.671-2-SSP-SE, CPF nº 008.108.245-23, no azimute 209°23'37.56" em 22,53 m até o vértice MSSC-P-11152, (Longitude: -37°51'24,279", Latitude: -09°53'30,223" e Altitude: 244,47 m); onde segue confrontando com FAZENDA VENTUROSA, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: JOSÉ ALMIRANTE LEITE SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Fazenda Venturosa, portador do R.G. nº 01.379.671-2-SSP-SE, CPF nº 008.108.245-23, no azimute 209°50'39.42" em 59,26 m até o vértice MSSC-P-11153, (Longitude: -37°51'25,247", Latitude: -09°53'31,896" e Altitude: 249,03 m); onde segue confrontando com FAZENDA VENTUROSA, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: JOSÉ ALMIRANTE LEITE SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Fazenda Venturosa, portador do R.G. nº 01.379.671-2-SSP-SE, CPF nº 008.108.245-23, no azimute 200°57'32.97" em 53,40 m até o vértice MSSC-P-11154, (Longitude: -37°51'25,874", Latitude: -09°53'33,519" e Altitude: 249,11 m); onde segue confrontando com FAZENDA VENTUROSA, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: JOSÉ ALMIRANTE LEITE SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Fazenda Venturosa, portador do R.G. nº 01.379.671-2-SSP-SE, CPF nº 008.108.245-23, no azimute 201°14'23.33" em 79,64 m até o vértice MSSC-P-11155, (Longitude: -37°51'26,821", Latitude: -09°53'35,935" e Altitude: 247,37 m); onde segue confrontando com FAZENDA VENTUROSA, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: JOSÉ ALMIRANTE LEITE SANTOS, brasileiro, agricultor, residente a Fazenda Venturosa, portador do R.G. nº 01.379.671-2-SSP-SE, CPF nº 008.108.245-23, no azimute 203°55'05.25" em 53,58 m até o vértice MSSC-P-11156, (Longitude: -37°51'27,534", Latitude: -09°53'37,529" e Altitude: 247,83 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 273°19'37.11" em 45,53 m até o vértice MSSC-P-11157, (Longitude: -37°51'29,026", Latitude: -09°53'37,443" e Altitude: 252,47 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 273°11'53.32" em 55,08 m até o vértice MSSC-P-11158, (Longitude: -37°51'30,831", Latitude: -09°53'37,343" e Altitude: 259,30 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 273°30'31.96" em 56,22 m até o vértice MSSC-P-11159, (Longitude: -37°51'32,673", Latitude: -09°53'37,231" e Altitude: 264,94 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 273°18'25.31" em 15,99 m até o vértice MSSC-P-11160, (Longitude: -37°51'33,197", Latitude: -09°53'37,201" e Altitude: 265,39 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 274°38'05.82" em 14,82 m até o vértice MSSC-P-11161, (Longitude: -37°51'33,682", Latitude: -09°53'37,162" e Altitude: 265,52 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 275°17'55.27" em 23,28 m até o vértice MSSC-P-11162, (Longitude: -37°51'34,443", Latitude: -09°53'37,092" e Altitude: 264,99 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, no azimute 275°36'02.34" em 113,97 m até o vértice MSSC-P-11163, (Longitude: -37°51'38,166", Latitude: -09°53'36,730" e Altitude: 259,31 m); onde segue confrontando com SÍTIO BAIXIO, situado na estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, zona rural, na cidade de Poço Redondo-SE, de propriedade do Posseiro: AMADEU BERNARDES CORREIA, brasileiro, agricultor, residente no SÍTIO BAIXIO, CPF nº 952.022.345-20, noazimute 275°27'47.53" em 69,38 m até o vértice MSSC-P-11164, (Longitude: -37°51'40,433", Latitude: -09°53'36,515" e Altitude: 251,90 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 23°48'51.11" em 34,26 m até o vértice MSSC-P-11165, (Longitude: -37°51'39,979", Latitude: -09°53'35,495" e Altitude: 252,89 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 24°18'24.60" em 21,98 m até o vértice MSSC-P-11166, (Longitude: -37°51'39,682", Latitude: -09°53'34,843" e Altitude: 250,72 m); onde segue confrontando com estrada municipal(vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 21°38'41.41" em 4,63 m até o vértice MSSC-P-11167, (Longitude: -37°51'39,626", Latitude: -09°53'34,703" e Altitude: 250,66 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 14°34'43.62" em 23,84 m até o vértice MSSC-P-11168, (Longitude: -37°51'39,429", Latitude: -09°53'33,952" e Altitude: 252,48 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 17°10'41.64" em 15,89 m até o vértice MSSC-P-11169, (Longitude: -37°51'39,275", Latitude: -09°53'33,458" e Altitude: 252,18 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 26°39'05.84" em 33,48 m até o vértice MSSC-P-11170, (Longitude: -37°51'38,782", Latitude: -09°53'32,484" e Altitude: 249,90 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 15°48'12.45" em 14,43 m até o vértice MSSC-P-11171, (Longitude: -37°51'38,653", Latitude: -09°53'32,032" e Altitude: 249,71 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 08°45'21.59" em 16,01 m até o vértice MSSC-P-11172, (Longitude: -37°51'38,573", Latitude: -09°53'31,517" e Altitude: 248,83 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 08°23'31.98" em 29,23 m até o vértice MSSC-P-11173, (Longitude: -37°51'38,433", Latitude: -09°53'30,576" e Altitude: 247,63 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 00°05'03.50" em 20,13 m até o vértice MSSC-P-11174, (Longitude: -37°51'38,432", Latitude: -09°53'29,921" e Altitude: 247,85 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 356°56'03.65" em 2,83 m até o vértice MSSC-P-11175, (Longitude: -37°51'38,437", Latitude: -09°53'29,829" e Altitude: 247,86 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 02°22'41.84" em 22,76 m até o vértice MSSC-P-11176, (Longitude: -37°51'38,406", Latitude: -09°53'29,089" e Altitude: 247,65 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 04°39'20.06" em 15,01 m até o vértice MSSC-P-11177, (Longitude: -37°51'38,366", Latitude: -09°53'28,602" e Altitude: 247,70 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 08°03'01.04" em 19,58 m até o vértice MSSC-P-11178, (Longitude: -37°51'38,276", Latitude: -09°53'27,971" e Altitude: 247,70 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 16°03'58.20" em 44,25 m até o vértice MSSC-P-11179, (Longitude: -37°51'37,874", Latitude: -09°53'26,587" e Altitude: 245,55 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 21°32'31.70" em 24,31 m até o vértice MSSC-P-11180, (Longitude: -37°51'37,581", Latitude: -09°53'25,851" e Altitude: 244,92 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 41°33'16.85" em 18,97 m até o vértice MSSC-P-11181, (Longitude: -37°51'37,168", Latitude: -09°53'25,389" e Altitude: 244,48 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 49°54'56.47" em 6,01 m até o vértice MSSC-P-11182, (Longitude: -37°51'37,017", Latitude: -09°53'25,263" e Altitude: 244,32 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 57°34'50.98" em 14,04 m até o vértice MSSC-P-11183, (Longitude: -37°51'36,628", Latitude: -09°53'25,018" e Altitude: 244,17 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 73°16'18.80" em 11,10 m até o vértice MSSC-P-11184, (Longitude: -37°51'36,279", Latitude: -09°53'24,914" e Altitude: 244,21 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 74°50'02.61" em 8,81 m até o vértice MSSC-P-11185, (Longitude: -37°51'36,000", Latitude: -09°53'24,839" e Altitude: 244,27 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, noazimute 77°10'52.71" em 53,18 m até o vértice MSSC-P-11186, (Longitude: -37°51'34,298", Latitude: -09°53'24,455" e Altitude: 243,71 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 76°02'01.45" em 25,33 m até o vértice MSSC-P-11187, (Longitude: -37°51'33,491", Latitude: -09°53'24,256" e Altitude: 243,62 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 74°02'42.38" em 14,20 m até o vértice MSSC-P-11188, (Longitude: -37°51'33,043", Latitude: -09°53'24,129" e Altitude: 243,57 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 81°51'20.98" em 37,52 m até o vértice MSSC-P-11189, (Longitude: -37°51'31,824", Latitude: -09°53'23,956" e Altitude: 243,44 m); onde segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 84°17'43.96" em 16,38 m até o vértice MSSC-P-11190, (Longitude: -37°51'31,289", Latitude: -09°53'23,903" e Altitude: 243,37 m); ; deste, segue confrontando com estrada municipal (vicinal) que liga a sede municipal ao Povoado Risada, no azimute 86°57'10.60" em 14,46 m até o vértice MSSC-P-11138, ponto inicial da descrição deste perímetro, totalizando uma área superficial de 16,3847 ha, e uma extensão de 1.607,95 m."** **DESTARTE, FICAM INTIMADOS TODOS OS TERCEIROS INTERESSADOS OU EVENTUAIS TITULARES DE DIREITOS REAIS, PARA, QUERENDO, QUE APRESENTE IMPUGNAÇÃO ESCRITA PERANTE ESTE OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, COM AS RAZÕES DE SUA DISCORDÂNCIA NOS 015 (QUINZE) DIAS CORRIDOS APÓS O DECURSO DO PRAZO DA PUBLICAÇÃO DESTE EDITAL, ADVERTIDOS, DESDE JÁ, CASO NÃO HAJA CONTESTAÇÃO, PRESUMIR-SE-ÃO ACEITOS COMO VERDADEIROS OS FATOS ALEGADOS PELOS REQUERENTES, SENDO-LHES, POR CONSEGUINTE, RECONHECIDA A USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL, COM O COMPETENTE REGISTRO IMOBILIÁRIO DE AQUISIÇÃO DE PROPRIEDADE,** conforme determina a Legislação Pátria. Entretanto, caso ocorra manifestação em sentido contrário aos interesses aqui declinados, este Oficial de Registro de Imóveis tentará promover a conciliação ou a mediação entre as partes interessadas, que, restando infrutífera, será obstado o reconhecimento da usucapião pela via extrajudicial e lavrado relatório circunstanciado de todo o processamento da usucapião, entregue ao requerente mediante recibo, podendo emendar a petição inicial, adequando-a ao procedimento judicial ao melhor desate da questão. Guia de emolumentos de número 169240006140, utilizada para o processamento do requerimento da usucapião administrativo, diante da lacuna legislativa na cobrança editalícia, no valor de R$230,92, assim distribuídos: Taxa R$192,43; FERD R$ 38,49 e Selo R$ 0,00. **VÁLIDA SOMENTE COM O SELO DIGITAL DE FISCALIZAÇÃO. Eu,** ____ **Senhora Juliana da Silva Cruz**, Escrevente Juramentada, digitei que vai subscrito pelo Notário e Registrador Titular. Em testemunho da verdade e inabalável fé pública.

**Bel. Marco Aurélio Modesto Maron**
**Notário e Registrador Titular**

Selo Digital de Fiscalização
Tribunal de Justiça de Sergipe
Ofício Único da Comarca de Poço Redondo
20/02/2025 16:22
https://www.tjse.jus.br/x/BRADCJ
202529563002631

# Verão em brancas nuvens

Rian Santos
riansantos@jornaldodiase.com.br

Aparentemente, nem mesmo a comunicação do Governo do Estado bota fé no Verão Sergipe. Visito os canais de informação oficiais e não encontro menção digna de nota. O evento vai ocorrer, como previsto no calendário anual. Mas só se fala em outra coisa.

A minha impressão é conhecida do leitor, por força da reiteração: As festas do homem abadá não despertam curiosidade de ninguém. Estranha, no entanto, que depois de se firmar como rei da festa, o governador já não se empenhe de corpo e alma na divulgação do principal evento da estação mais calorosa do ano, como faz com o Pré-Caju de Fabiano Oliveira.

Divulgação



O rei da festa.

Homem abadá, o leitor habitual desta página bem o sabe, é só um apelido carinhoso, atribuído ao governador Fabio Mitidieri. Isso, porquê o governo do Estado derrama um rio de dinheiro a fim de viabilizar a realização da prévia carnavalesca promovida pela ASBT, todos os anos.

Ninguém sabe exatamente quanto é empregado. Toma-se por certo, à revelia de qualquer dado concreto, que o gasto gera dividendos econômicos, além de promover a aldeia como um destino digno do interesse de eventuais visitantes. Mas o Carnaval chega, fatalmente sucedido pela Quarta-feira de Cinzas, vai embora... Ano após ano. E Sergipe permanece fora do mapa.

# Funcaju divulga lista de Bloquinhos de Rua homologados em edital

Dando continuidade a retomada e fomento ao carnaval de rua de Aracaju, a Prefeitura Municipal de Aracaju (PMA), por meio da Fundação Cultural Cidade de Aracaju (Funcaju), divulgou nesta sexta-feira, 21.02, a lista com os bloquinhos de rua habilitados por mérito no Edital n.º 003/2025 de Chamamento Público para Credenciamento de Blocos de Carnaval de Rua de Aracaju - Carnaval de Aracaju 2025.

Ao todo, a Funcaju recebeu 37 propostas, as quais foram analisadas seguindo critérios que a comissão julgadora avaliou em relação ao número de participantes e foliões, categoria, representante legal, valor, pontuação e habilitação documental. O edital, que teve um aporte de R$300mil, contemplará bloquinhos de rua a partir de 100 pessoas, como também teve uma modalidade para organizações de Coletivos, Ligas e Associações, poderia inscrever-se tanto pessoa física, quanto pessoa jurídica, a depender a categoria escolhida.

"A nossa gestão se esforça para dar a maior lisura e transparência aos processos culturais de Aracaju. Estamos iniciando um novo modelo na gestão da cultura da cidade, onde todos poderão ter a chance de participar e dialogar com os processos. A execução destes editais para o carnaval 2025 é só início de grandes projetos que estão por vir. Poder retomar esse fomento para os Bloquinhos de Rua e incentivar essa tradição foi uma determinação de nossa prefeita, Emília Corrêa", disse o presidente interino da Funcaju, Fábio Uchôa.

Lembrando que os bloquinhos agora terão que passar por uma segunda fase para que a homologação da documentação, que consiste em alvarás e permissões de uso do espaço público para eventos no carnaval, para que seja efetivamente contemplado com o fomento financeiro previsto no edital.

A lista dos bloquinhos habilitados por mérito no edital pode ser conferida no Mapa Cultural de Aracaju e na Bio do da Funcaju no Instagram.

SÃO DOMINGOS Prefeitura Municipal de — UMA CIDADE PARA TODOS | SETOR DE COMPRAS E LICITAÇÕES

**AVISO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO - SRP Nº 002/2025 (REPUBLICADO) – PMSD – SÃO DOMINGOS/SE**

O Pregoeiro e Equipe de Apoio da Prefeitura de São Domingos/SE, em atendimento às disposições legais, torna público, para conhecimento de todos, a realização de licitação, na modalidade acima especificada, e mediante informações a seguir:

**OBJETO:** Registro de preços para contratação de empresa (s) especializada para **locação de veículos**, incluindo os seguintes tipos: Passeio, Van, Ambulância, Pickup, Executivo, Caminhão Caçamba, Caminhão Boiadeiro, Caminhão Baú, Caminhão Baú Refrigerado, Caminhão Compactador, Micro-ônibus, Caminhão Toco, Caminhão Cesto Aéreo, Ônibus, Micro-ônibus e Caminhão Pipa, para atender as necessidades da Prefeitura Municipal de São Domingos/SE, Fundo Municipal de Saúde de São Domingos/SE e Fundo Municipal de Assistência Social e Proteção a Pessoa de São Domingos/SE, conforme especificações e quantidades discriminadas no ANEXO I – Termo de Referência deste edital. conforme quantidades e exigências estabelecidas neste edital e seus anexos.

**DATA DA DISPUTA DE LANCES: 13/03/2025** (treze de março de dois mil e vinte cinco), **às 14h:00min** (qua horas).

**BASE LEGAL:** A presente licitação será regida pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, do Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023, e demais legislação aplicável. Decreto nº 223 de 02 de janeiro 2024, Lei Complementar n° 123, de 14 de dezembro de 2006, Lei Federal n.º 8.078, de 11 de setembro de 1990 – Código de Defesa do Consumidor, bem como pelas condições estabelecidas neste instrumento.

**PARECER JURÍDICO:** 015/2025

O Edital, e informações complementares, encontra-se à disposição dos interessados, na sala do Departamento de Licitações, situada à Rua Senador Lourival Batista, nº 146 – Centro, São Domingos/SE, CEP 49525-000, de Segunda-feira à Sexta-feira, em dias de expediente, no horário das 08h00minh às 13h00minh, pelos telefones: (79) 3442 1410, ou através do e-mail prefeitura@saodomingos.se.gov.br ou no site https://saodomingos.se.gov.br/licitacoes-e-contratos ou no site do **www.licitanet.com.br.**

**São Domingos/SE, 21 de fevereiro de 2025.**

------------------------------------------------------------
**Pregoeiro**
**Wesne Costa Santos**

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL - REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO DA COMARCA DE ARACAJU, ESTADO DE SERGIPE JOSÉ CARLOS MAYNART GARCEZ VIEIRA, Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Aracaju, Estado de Sergipe, na forma da Lei, etc. Em cumprimento ao disposto no artigo 216-A, § 3°, da Lei n° 6015/73, faço saber aos que o presente Edital virem, ou dele conhecimento tiverem, que em 19/06/2024 foi protocolado no 5° Ofício de Notas e Protesto de Títulos, 2ª Circunscrição Imobiliária, o requerimento pelo qual CAMILA DA COSTA PEDROSA FERREIRA, CPF n° 021.467.144-50, solicitou o reconhecimento do direito de propriedade através da USUCAPIÃO ORDINÁRIA, nos termos do art. 1.242 do Código Civil e do art. 216-A, da Lei n. 6.015/1973, que é de 10 anos de posse ininterrupta do imóvel urbano localizado na Rua Alberto Dias de Matos, n° 191, Bairro Robalo, CEP: 49.004-273, nesta Capital, formado por lote de terreno medindo 1.099,02m², contendo casa residencial com dois pavimentos, com área construída total de 430,14m², tudo conforme Planta e Memorial Descritivo do Imóvel elaborados pela arquiteta Anne Karinne Nascimento Santana, inscrita no CAU A67145-2, RRT N° 13433301. Assim sendo, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, apresentando impugnação escrita perante o Oficial de Registro de Imóveis, com as razões de sua discordância em 15 (quinze) dias corridos a contar da publicação deste, ciente de que, caso não contestado presumir-se-ão aceitos como verdadeiros os fatos alegados pela Requerente, sendo reconhecida a usucapião extrajudicial, com o competente registro conforme determina a Lei. Aracaju, 20 de fevereiro de 2025.

**AVISO DE REPUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 02/2025**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA DO ITANHI**, **DO ESTADO DE SERGIPE**, pessoajurídica de direito público interno, situada à Rua Barão do Rio Branco, nº 04, Centro, Santa Luzia do Itanhi-SE, CEP 49.230-000, através do Pregoeiro, nomeada por Portaria nº. 101 de 02 de janeiro de 2025, torna público para conhecimento dos interessados, a **REPUBLICAÇÃO** do pregão acima indicado, que tem por Objeto oREGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE MATERIAIS PARA CONSTRUÇÕES, REFORMAS E MANUTENÇÕES DE PRÉDIOS PÚBLICOS, ESTRADAS E PONTES DESTINADAS A ATENDER AS NECESSIDADES DA PREFEITURA E ÓRGÃOS PARTICIPANTES.**ABERTURA DA SESSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO:** Dia 14/03/2025 às 09:00 (novehoras e zero min) através do site https://licitanet.com.br/. Tipo**MAIOR DESCONTOPOR ITEM.**Base Legal**:**Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e demais legislação aplicávele suas alterações, Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023,bem como a Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014. O edital e demais atos pertencentes ao certame poderão ser obtidos através do site oficial da Prefeitura www.santaluziadoitanhi.se.gov.br no link acesso à informação e ainda através do site www.licitanet.com.br. Santa Luzia do Itanhi (SE), 21 de fevereiro de 2025.

**HEVERTON FERNANDES DE JESUS DIAS-**
Pregoeiro/Agente de Contratação

**AVISO DE PUBLICAÇÃO DE LICITAÇÃO**
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 03/2025**

**O MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO ITANHI**, **DO ESTADO DE SERGIPE**, pessoajurídica de direito público interno, situada à Rua Barão do Rio Branco, nº 04, Centro, Santa Luzia do Itanhi-SE, CEP 49.230-000, através do Pregoeiro, nomeada por Portaria nº. 242 de 07 de fevereiro de 2025, torna público para conhecimento dos interessados, o pregão acima indicado, que tem por Objeto o **REGISTRO DE PREÇOS PARA AQUISIÇÃO DE BOMBAS D´AGUA E PEÇAS, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DOS POVOADOS DO MUNICÍPIO DE SANTA LUZIA DO ITANHI.ABERTURA DA SESSÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO:** Dia 13/03/2025 às 09:00 (novehoras e zero min) através do site https://licitanet.com.br/. Tipo **MENOR PREÇO POR ITEM.**Base Legal**:**Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021 e demais legislação aplicávele suas alterações, Decreto nº 11.462, de 31 de março de 2023,bem como a Lei Complementar nº 147 de 07 de agosto de 2014. O edital e demais atos pertencentes ao certame poderão ser obtidos através do site oficial da Prefeitura www.santaluziadoitanhi.se.gov.br no link acesso à informação e ainda através do site www.licitanet.com.br. Santa Luzia do Itanhi (SE), 21 de fevereiro de 2025.

**HEVERTON FERNANDES DE JESUS DIAS**
**-**Pregoeiro/Agente de Contratação

Chiquinho Cell
9 9981-6222
SERVIÇOS:
* Ass. Técnica em todas as Marcas
* Atualização de software
* Vendas de Acessórios
* Venda e Compra de Aparelhos
* Consertos De Tablets Em Geral
@Chiquinhocellofc
Chiquinho Cell
RUA FLORIANO PEIXOTO, S/N ( PRÓXIMO AO BAR DO LEITE), VIZINHO AO ARMARINHO CARVALHO * LAGARTO/SE

fisioforma
PREMIUM
(79) 9 9960-0606
Av. Zacarias Júnior, 508
Centro - Lagarto/SE
Matricule-se já!

# Confiança inicia preparação para enfrentar o Itabaiana

O elenco do Confiança já está se preparando para enfrentar o Itabaiana, pela oitava rodada do estadual. A partida será no domingo (23), às 17h, no Batistão.

Na quinta-feira, os atletas que atuaram por mais de 45 minutos contra o América-RN passaram apenas por trabalhos regenerativos. O restante do grupo foi ao campo para treinos técnicos e táticos.

O Dragão continua com as atividades na manhã de sábado encerra a preparação para o jogo.

Na liderança do estadual com 19 pontos, a equipe proletária precisa apenas de um empate para garantir as classificações para a semifinal do estadual e para a Copa do Brasil de 2026.

Os ingressos estão à venda com valores a partir de R$40 no Shopping do Dragão da Pedro Calazans e da 13 de Julho e no site www.futebolcard.com.

Sócios-torcedores adimplentes dos planos Daniel Santana, Lygia Maynard, Fernando França e Sabino Ribeiro possuem entrada gratuita.

Luiz Neto/ADC



O Confiança quer manter a liderança do estadual no próximo domingo

## Betinho não se contenta com posição e quer mais

O técnico Betinho não quer se contentar com a terceira colocação na primeira fase do Campeonato Sergipano e busca amanhã, 15h30, mais uma vitória para subir na tabela e alcançar a chance de levar a vantagem para o lado do Lagarto na próxima etapa da competição.

"Faltam duas rodadas para o fim dessa primeira fase e mais do que nunca cada jogo se torna mais importante. Vamos brigar para tentar se classificar na melhor posição possível e ter a vantagem de jogar o segundo jogo em casa é fundamental. Para nós é uma decisão", avisa.

Betinho sabe que a sequência de vitórias faz um elenco ainda mais confiante e vencedor "Estamos bem colocados, mas queremos o posto acima e que as vitórias fortaleçam mais esse grupo. Não tenho dúvida de que podem render ainda mais".

A confiança vem no que o Lagarto apresentou desde a chegada do seu treinador. "Fizemos dois bons jogos, uma semana boa para trabalhar e acrescentamos ainda mais. Jogadores estão focados, sabem da importância desta partida".

O Carmópolis, por outro lado, briga na parte de baixo da tabela e deve trazer dificuldade para os comandados de Betinho. "Também jogam sua última cartada para tentar se classificar. Acredito num duelo e aquele que for mais eficiente vai sair vencedor".

## Prazo para inscrições no Bolsa Atleta 2025 termina segunda-feira

Termina na segunda-feira (24), o prazo para inscrições no Programa Bolsa Atleta 2025, destinado a atletas de alto desempenho com bons resultados em competições oficiais. Interessados em participar do programa devem acessar o Sistema Bolsa Atleta, apresentar a documentação necessária e preencher o formulário online.

A expectativa é de que a primeira lista com os contemplados para o programa seja publicada entre os dias 22 e 24 abril. Detalhes sobre funcionamento estão descritos no edital do programa, publicado no final de janeiro.

"Além de estabelecer critérios e procedimentos para concessão do benefício, suspensão e cancelamento de bolsas, o edital lista formas e prazos para a inscrição dos interessados na obtenção e prestação de contas dos recursos financeiros recebidos e dos resultados esportivos propostos e alcançados pelos atletas", informou o Ministério do Esporte.

Alto desempenho - O programa é voltado a atletas de alto desempenho que obtiveram bons resultados em competições nacionais e internacionais nas modalidades previstas no edital, durante as competições realizadas em 2024.

O ministério destaca que o auxílio benefício pode ser estendido também a atletas gestantes e puérperas; atletas surdos e guias; e auxiliares do esporte paralímpico.

De acordo com o edital, as categorias são de base, estudantil, nacional, internacional e olímpica - o que inclui paralímpica e surdolímpica (olimpíadas para surdos).

Segundo o ministério, o programa visa garantir condições mínimas para que os atletas se dediquem - "com exclusividade e tranquilidade" - ao treinamento e a competições locais, sul-americanas, pan-americanas, mundiais, olímpicas e paralímpicas.

## Botafogo perde para o Racing e se complica na Recopa Sul-Americana

O Botafogo ficou em situação complicada na disputa pelo inédito título da Recopa Sul-Americana, pois foi derrotado por 2 a 0 pelo Racing (Argentina), na noite de quinta-feira (20) no estádio El Cilindro, em Buenos Aires, na partida de ida da competição que coloca frente a frente o atual campeão da Copa Libertadores e o vencedor da Copa Sul-Americana.

Desta forma, o Alvinegro de General Severiano terá que vencer, na próxima quinta-feira (27) no estádio Nilton Santos, pela diferença de três ou mais gols para ficar com o título no tempo regulamentar. Um triunfo por dois gols leva para a disputa de pênaltis. Já o Racing é campeão com um empate ou até mesmo com uma derrota por um gol de diferença.

O Botafogo não fez uma boa apresentação fora de casa. Diante de um estádio lotado, cometeu erros que não podem ser cometidos em uma decisão. E um deles permitiu que o Racing abrisse o placar. Aos 24 minutos do primeiro tempo o zagueiro argentino Barboza derrubou Adrián Martínez dentro da área. E o juiz marcou pênalti. Vietto foi para a cobrança e não falhou.

O Alvinegro até começou melhor na etapa final, mas qualquer chance de reação foi por água abaixo aos 17 minutos, quando o Racing encaixou rápido contra-ataque que terminou com um toque por cobertura de Adrián Martínez que deixou o goleiro John sem reação.

VIAJE COM CONFORTO
Val Viagens
O HOMEM DO SERTÃO!
(75) 99927-3709
Patrocínio:
Jocelino do Jornal
O Gordinho do Povo

Temos
VATAPÁ
AOS DOMINGOS
SOPA
ÀS QUARTA-FEIRAS
FAZEMOS ENTREGA
79 99676-9106
Av. Francisco Garcez, n°625
ACEITAMOS CARTÃO E PIX

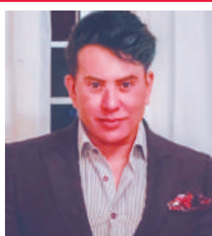
@ortomedlagarto
ORTOMED
PRODUTOS PARA SAÚDE
Tv. Santa Luzia, 44 - Lagarto/SE
(79) 99909-6060

CLIMEF
RESSONÂNCIA MAGNÉTICA
MARQUE JÁ SUA RESSONÂNCIA
ACEITAMOS CARTÕES DE CRÉDITO
DIVIDIMOS EM ATÉ 5X
PRAÇA DO ROSÁRIO,32. LAGARTO/SE - www.climef.com
(79) 3631-2400 / 9 8104-0927 / 9 9984-3573

Rádio COMÉRCIO
A RÁDIO WEB QUE É SHOW
WWW.RADIOCOMERCIOAJU.COM
(79) 99605-8650

# Alta Sociedade

By Dênison Ventura Bittencourt





*Surpreso com o prestígio do ex-governador Gilton Garcia no Estado do Amapá, o Deputado Luciano Pimentel registrou no plenário da Assembleia Legislativa do Estado de Sergipe (ALESE), a popularidade e prestígio do sempre querido gestor sergipano.*

*"Na reunião, um fato que me chamou muita atenção e eu quero trazer aqui para conhecimento de todos. Essa Casa em 1962, teve um deputado estadual mais jovem do Brasil, com apenas 21 anos, que foi o então deputado Gilton Garcia. Lá em Brasília, no dia de ontem, um grupo de pessoas do Amapá fez uma grande referência a esse cidadão sergipano e quando a gente está fora e ouve falar de um sergipano que fez a diferença no estado, fica feliz. Dr. Gilton, segundo pesquisa do Instituto , foi o governador do Amapá por apenas sete meses e saiu com aprovação de 92%", observa.*

*Luciano Pimentel relembrou os investimentos feitos por Gilton Garcia nas diversas áreas durante a gestão à frente do Governo do Amapá. "Ele fez investimentos maciços em saúde, educação, segurança. Fundou o Banco do estado do Amapá, deu início à construção da sede do Tribunal de Justiça, construiu o Estádio Zerão, construiu a Universidade Federal do Amapá, organizando o primeiro vestibular. Em palavras, os colegas parlamentares do Amapá e pessoas da sociedade que não trabalham com o parlamento fizeram referência a esse grande sergipano, Dr. Gilton Garcia, que marcou a história de um estado, conseguiu governar um estado e sair com 92% de aprovação. Eles disseram que as obras realizadas no governo pareciam que eram realizadas durante 24 horas sem parar, diante da velocidade. Fiquei muito feliz em ouvir que o deputado estadual mais novo de Sergipe deixou essa grande marca. Eu me senti na obrigação de, enquanto parlamentar sergipano, vir a essa Casa hoje fazer esse registro", enfatiza.*

## Bolofofos e CarnaGeek agitam o fim de semana

Prepare a fantasia e a caracterização como seu personagem preferido! A folia carnavalesca deste fim de semana será ao som dos Bolofofos e das bandas Bad Name e James Band no Shopping Jardins, em Aracaju. Neste sábado, 22 de fevereiro, a partir das 16 horas, os personagens queridos pela criançada animam o CarnaKids no Estacionamento B. Os ingressos estão esgotados e foram resgatados pelo público no período de 6 a 17 de fevereiro. No domingo, 23 de fevereiro, a partir das 16h, será a vez dos amantes da cultura nerd e do universo pop caírem na folia. Apresentações de k-pop, desfile de cosplay, exposição de videogames antigos, games para jogar e animação das bandas Bad Name e James Band integram a programação do CarnaGeek. O acesso é gratuito e livre para todas as idades.

## Registros do Café com Novidades Tarkett




O evento aconteceu no último dia 20/02 e reuniu arquitetos na Casa Viva para um café da manhã de muito conhecimento e lançamento da nova linha de pisos vinílicos da Tarkett. Vale ressaltar que a Casa Viva - sob a gestão dos empresários queridos, Lainy e Marcelo Pan, possui todo o material para a construção e acabamento de residências, casas comercias, como também disponibiliza o fazimento de projetos arquitetônicos. Parabéns!

Aluguel
Cód. 9660
Bairro Aruana
20 VALOR
Casa Duplex
7 Quartos | 7 Suítes | 7 Vagas | 430 m²
Aluguel
R$ 7.000,00
Condomínio: R$ -
Entre em contato:
(79) 9 9850-5222

EMPRÉSTIMO COM CARTÃO DE CRÉDITO

| PEGUE | PAGUE EM 10X | PAGUE EM 12X | PAGUE EM 18X | PAGUE EM 21X |
|---|---|---|---|---|
| R$500,00 | R$56,49 | R$47,49 | R$33,33 | R$29,76 |
| R$1.000,00 | R$112,98 | R$94,98 | R$66,65 | R$59,52 |
| R$1.500,00 | R$169,48 | R$142,48 | R$99,98 | R$89,28 |
| R$3.000,00 | R$338,95 | R$284,95 | R$199,95 | R$178,56 |
| R$5.000,00 | R$564,92 | R$474,92 | R$333,26 | R$297,60 |
| R$10.000,00 | R$1.129,84 | R$949,84 | R$666,51 | R$595,19 |

BPC CONSIGNADO
87- AMPARO ASSISTENCIAL AO PORTADOR DE DEFICIÊNCIA (LOAS)
88- AMPARO ASSISTENCIAL AO IDOSO (LOAS)
AGORA VOCÊ PODE FAZER SEU CONSIGNADO!

| PEGUE | PAGUE EM PARCELAS DE |
|---|---|
| R$2.000,00 | R$53,60 |
| R$5.000,00 | R$134,30 |
| R$10.000,00 | R$269,00 |
| R$15.000,00 | R$403,40 |

*VALORES APROXIMADOS

EMPRÉSTIMO CONSIGNADO
- APOSENTADO DO INSS
- PENSIONISTA
- FORÇAS ARMADAS
- FEDERAL
- PREFEITURA DE ARACAJU
- GOVERNO DA BAHIA
- PETROBRÁS

ANTECIPE SEU FGTS
- CRÉDITO SEM BUROCRACIA;
- DÉBITO DIRETO NA CONTA VINCULADA DO FGTS;
- NÃO COMPROMETE O SEU ORÇAMENTO;
- SEM CONSULTA AO SPC E SERASA;
- DINHEIRO RÁPIDO EM SUA CONTA CORRENTE OU POUPANÇA

FAÇA SUA SIMULAÇÃO:
(79) 3022-1693
(79) 98800-6553
(79) 99842-5551
@HIPERCRED_
HiperCred SOLUÇÕES FINANCEIRAS